

Dimarts, 27 de juny de 2017

ALTRES ENTITATS**Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona**

ANUNCI de convocatòria per a la concessió de subvencions per a la millora de l'accessibilitat en edificis d'ús residencial de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

BDNS (Identif.): 352162.

De conformitat amb allò previst als articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria 2017 d'ajuts per a la millora de l'accessibilitat en edificis d'ús residencial de l'àrea metropolitana de Barcelona. El text complet de la convocatòria es pot consultar a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>) i en el web www.cmh.cat.

Beneficiaris:

Comunitats de propietaris, agrupacions de comunitats de propietaris i propietaris únics d'edificis d'ús residencial de l'àrea metropolitana de Barcelona.

Resten exclosos els habitatges unifamiliars i aquells que es cedeixin a tercers a canvi d'un preu, per un període màxim de 31 dies, dues o més vegades l'any (habitatges d'ús turístic, HUT).

Objecte:

Fomentar les actuacions per a la millora de l'accessibilitat en edificis d'ús residencial dels municipis que integren l'àrea metropolitana de Barcelona, per tal d'incidir en la qualitat de vida de la ciutadania.

Bases reguladores:

Les subvencions previstes en aquesta convocatòria es regeixen per les Bases reguladores aprovades per la Comissió Permanent del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en data 19 de juliol de 2016 (*Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 2 d'agost de 2016) i per la normativa general de subvencions, i es tramiten en règim de concurrència no competitiva.

Dotació pressupostària:

5.000.000 d'EUR, per a actuacions relatives a la millora de l'accessibilitat en edificis d'ús residencial de l'àrea metropolitana de Barcelona.

Termini de presentació de sol·licituds:

El termini de presentació de les sol·licituds d'Informe d'Idoneïtat, previ a la sol·licitud d'ajuts, s'obre l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província (*Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*) d'aquesta convocatòria i finalitza el 15 de setembre de 2017.

Es podrà tancar l'admissió de sol·licituds d'Informe d'Idoneïtat en una data anterior si s'ha exhaurit la dotació pressupostària. El tancament de l'admissió de sol·licituds d'Informe d'Idoneïtat es farà mitjançant una resolució del director general del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web www.cmh.cat.

La presentació de la sol·licitud d'Informe d'Idoneïtat no implica cap dret econòmic. Cal sol·licitar els ajuts, executar les obres i presentar la documentació requerida. La no presentació de la documentació dins els terminis establerts, implicarà l'arxiu de l'expedient.

El termini de presentació de les sol·licituds d'ajuts (imprès 2) s'obre l'endemà de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* d'aquesta convocatòria i finalitza el 29 de setembre de 2017. Per presentar la sol·licitud d'ajuts és indispensable haver obtingut prèviament l'Informe d'Idoneïtat.

Dimarts, 27 de juny de 2017

Es podrà tancar l'admissió de sol·licituds d'ajuts en una data anterior si s'ha exhaurit la dotació pressupostària. El tancament de la convocatòria es farà mitjançant una resolució del director general del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona que es publicarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el web www.cmh.cat.

La presentació de la sol·licitud d'ajuts no implica cap dret econòmic. Cal realitzar les obres previstes i presentar la documentació requerida completa i correcta. La no presentació de la documentació dins els terminis establerts, implicarà l'arxiu de l'expedient.

Quantia màxima de les subvencions:

50% del cost subvencionable, fins a 4.000 EUR per habitatge i per cada 100 m² de local. Per poder computar la quantia establerta per cada 100 m² de local, serà necessari que els locals participin en els costos d'execució de les obres.

Requisits:

L'edifici o edificis que vulguin sol·licitar els ajuts hauran de complir les condicions següents:

- Estar finalitzats abans de 1981.
- Ser de titularitat privada i, com a mínim, el 70% de la seva superfície construïda, exclosa la planta baixa i la superfície sota rasant, ha de tenir ús residencial d'habitatge.
- Tenir al menys el 70% dels habitatges com a domicili habitual de les seves persones propietàries o arrendatàries.
- Disposar, com a mínim, de 8 habitatges o, excepcionalment, menys quan a l'immoble es duguin a terme simultàniament obres de conservació (no subvencionables), o quan hi habitin persones amb discapacitat o majors de 65 anys.
- No haver iniciat les obres.

Barcelona, 20 de juny de 2017

El director general, José Antonio Artímez Álvarez

ANUNCIO de convocatoria para la concesión de subvenciones para la mejora de la accesibilidad en edificios de uso residencial del Área Metropolitana de Barcelona

BDNS (Identif.): 352162.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria 2017 de ayudas para la mejora de la accesibilidad en edificios de uso residencial del área metropolitana de Barcelona. El texto completo de la convocatoria se puede consultar en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>) y en la web www.cmh.cat.

Beneficiarios:

Comunidades de propietarios, agrupaciones de comunidades de propietarios y propietarios únicos de edificios de uso residencial del área metropolitana de Barcelona.

Quedan excluidas las viviendas unifamiliares y aquellas que se cedan a terceros a cambio de un precio, por un periodo máximo de 31 días, dos o más veces al año (viviendas de uso turístico, HUT).

Objeto:

Fomentar las actuaciones para la mejora de la accesibilidad en edificios de uso residencial de los municipios que integran el área metropolitana de Barcelona, para incidir en la calidad de vida de la ciudadanía.

Bases reguladoras:

Las subvenciones previstas en la presente convocatoria se rigen por las Bases reguladoras aprobadas por la Comisión Permanente del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en fecha 19 de julio de 2016 (*Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 2 de agosto de 2016) y por la normativa general de subvenciones, y se tramitan en régimen de concurrencia no competitiva.

Dimarts, 27 de juny de 2017

Dotación presupuestaria:

5.000.000 de EUR, para actuaciones relativas a la mejora de la accesibilidad en edificios de uso residencial del área metropolitana de Barcelona.

Plazo de presentación de solicitudes:

El plazo de presentación de las solicitudes de Informe de Idoneidad, previo a la solicitud de ayudas, se abre el día siguiente a la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia (*Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*) de la presente convocatoria y finaliza el 15 de septiembre de 2017.

Se podrá cerrar la admisión de solicitudes de Informe de Idoneidad en una fecha anterior si se ha agotado la dotación presupuestaria. El cierre de la admisión de solicitudes de Informe de Idoneidad se realizará mediante una resolución del director general del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona que se publicará en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona y en la web www.cmh.cat

La presentación de la solicitud de Informe de Idoneidad no implica ningún derecho económico. Es necesario solicitar las ayudas, ejecutar las obras y presentar la documentación requerida. La no presentación de la documentación dentro de los plazos establecidos, implicará el archivo del expediente.

El plazo de presentación de las solicitudes de ayudas (impreso 2) se abre el día siguiente a la publicación en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de la presente convocatoria y finaliza el 29 de septiembre de 2017. Para presentar la solicitud de ayudas es indispensable haber obtenido previamente el Informe de Idoneidad.

Se podrá cerrar la admisión de solicitudes de ayudas en una fecha anterior si se ha agotado la dotación presupuestaria. El cierre de la convocatoria se realizará mediante una resolución del director general del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona que se publicará en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* y en la web www.cmh.cat.

La presentación de la solicitud de ayudas no implica ningún derecho económico. Es necesario realizar las obras previstas y presentar la documentación requerida completa y correcta. La no presentación de la documentación dentro de los plazos establecidos, implicará el archivo del expediente.

Cuantía máxima de las subvenciones:

50% del coste subvencionable, hasta 4.000 EUR por vivienda y por cada 100 m² de local. Para poder computar la cuantía establecida por cada 100 m² de local, será necesario que los locales participen en los costes de ejecución de las obras.

Requisitos:

El edificio o edificios que quieran solicitar las ayudas deberán cumplir las siguientes condiciones:

- Estar finalizados antes de 1981.
- Ser de titularidad privada y, como mínimo, el 70% de su superficie construida, excluida la planta baja y la superficie bajo rasante, debe tener uso residencial de vivienda.
- Tener al menos el 70% de las viviendas como domicilio habitual de las personas propietarias o arrendatarias.
- Disponer, como mínimo, de 8 viviendas o, excepcionalmente, menos cuando en el inmueble se lleven a cabo simultáneamente obras de conservación (no subvencionables), o cuando residan personas con discapacidad o mayores de 65 años.
- No haber iniciado las obras.

Barcelona, 20 de junio de 2017

El director general, José Antonio Artímez Álvarez