Ajuntament de Barcelona

Sector d'Urbanisme
Direcció d'Actuació Urbanística

Avgda Diagonal, 240 2ª planta
08018 - Barcelona
Tel. 932 914 447
Fax 932 914 452

CIRCULAR INTERNA

nº ordre:	019/2004 ACTIVITATS	*data*:	21 de juny de 2004
anul.la a:			

TEMA **TRAMITACIÓ**
criteris per projectar obres en locals sense ús determinat.

normativa de referència: DECRET D'ALCALDIA

altre normativa vinculada: REGLAMENT D'OBRES, ACTIVITATS I SERVEIS DELS ENS LOCALS.

El motiu de la present Circular es per aclarir quins han d'ésser els criteris a seguir quan es projectes obres a un local sense ús determinat.

Una vegada coneguda la qualificació urbanística de la finca a la que es troba ubicat el local on s'han de realitzar les obres, s'haurà de comprovar quins són els usos genèrics que n'autoritza el planejament urbanístic vigent.

Dins els possibles usos permesos es recomana preveure quin d'ells es el mes restrictiu dins l'emplaçament i realitzar les obres amb els seus requeriments, d'aquesta forma restaran resolts els possibles problemes.

Pel que fa a la previsió d'espais per l'emmagatzematge de residus, s'hauria de consultar el punt 3 de la Circular interna núm. 012/2004 DIRECCIÓ que fixa, com a criteris generals per locals amb una superfície no inferior a 100 m^2 ni superior a 200 m^2, el de reservar un espai per a dos cubells de 120 litres cadascun d'ells. Per als locals amb una superfície més gran de 200 m^2, s'haurà de reservar un espai mínim suficient per a dos cubells de 240 litres de capacitat, cadascun d'ells.

Director d'Actuació Urbanística

Miquel García Sanjuan

Cap del Departament
de Llicències d'Activitats

Joan Moya i Magrià

Nota: L'original d'aquesta Circular resta, degudament signat, als nostres arxius.