



Exigències bàsiques de seguretat d'ús i accessibilitat (SUA).

L'objectiu del requisit bàsic «Seguretat d'ús i accessibilitat» consisteix a reduir a límits acceptables el risc que els usuaris pateixin danys immediats en l'ús previst dels edificis com a conseqüència de les característiques del seu projecte, construcció, ús i manteniment, així com a facilitar l'accés i la utilització no discriminatòria, independent i segura dels mateixos a les persones amb discapacitat.

Document bàsic SUA 8: Seguretat davant del risc causat per l'acció del llamp

Exigència bàsica SUA 8: Seguretat davant del risc causat per l'acció del llamp:
Cal limitar el risc d'electrocució i d'incendi causat per l'acció del llamp mitjançant instal·lacions adequades de protecció contra el llamp.

Protecció enfront del raig en coberta en la qual s'implanta una instal·lació solar fotovoltaica:

L'obligació de complir l'exigència bàsica SUA 8 "Protecció enfront del risc causat per l'acció del raig" és atribuïble a l'edifici en el seu conjunt, en la forma que el propi CTE determina.

En principi, a un edifici construït en data anterior a l'entrada en vigor del CTE no se li aplica retroactivament aquest però, quan es realitzin obres de reforma en aquest edifici, el document bàsic DB SUA ha d'aplicar-se als elements de l'edifici modificats per la reforma, sempre que això suposi una major adequació a les condicions del propi DB (punt 3 de l'apartat III de la Introducció).

En aquest sentit, es considera que la implantació d'una instal·lació solar fotovoltaica important en la coberta d'un edifici existent pot suposar una reforma prou significativa d'aquesta coberta com perquè aquesta, i amb ella el conjunt de l'edifici, hagi d'adequar-se al compliment de l'exigència bàsica SUA 8.