



**Projecte:**

**Referència:**

**Autor de projecte:**

**Data:**

## CTE DB SUA-9: ACCESSIBILITAT

### 09B Edificis d'usos diferents de Residencial habitatge

#### 1 - Accessibilitat en l'exterior de l'edifici

Element	Aplicable		Paràmetre normatiu	Compleix	
	si	no		si	no
Itineraris mínims	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La parcel·la disposa almenys d'un itinerari accessible que comunica una entrada principal a l'edifici.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### 2 - Accessibilitat entre plantes de l'edifici

Element	Aplicable		Paràmetre normatiu	Compleix	
	si	no		si	no
Ascensor accessible o rampa accessible	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Edifici en el qual cal salvar més de dues plantes des d'alguna entrada principal accessible a l'edifici fins a alguna planta que no és d'ocupació nul·la;</p> <p>En total existeix més de 200 m<sup>2</sup> de superfície útil en plantes sense entrada accessible a l'edifici, excloses les superfícies de les zones d'ocupació nul·la;</p> <p>Plantes que tenen zones d'ús públic amb més de 100 m<sup>2</sup> de superfície útil o elements accessibles, tals com places d'aparcament accessibles, allotjaments accessibles, places reservades, etc.</p> <p>Disposa d'ascensor accessible o rampa accessible que comunica les plantes o zones esmentades amb les d'entrada accessible a l'edifici.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### 3 - Accessibilitat a les plantes de l'edifici

Element	Aplicable		Paràmetre normatiu	Compleix	
	si	no		si	no
Itinerari accessible	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'edifici disposa d'itinerari accessible que comunica, en cada planta, l'accés accessible a ella (entrada principal accessible a l'edifici, ascensor accessible, rampa accessible) amb les zones d'ús públic, amb tot origen d'evacuació de les zones d'ús privat exceptuant les zones d'ocupació nul·la, i amb els elements accessibles, tals com places d'aparcament accessibles, serveis higiènics accessibles, places reservades en salons d'actes i en zones d'espera amb seients fixos, allotjaments accessibles, punts d'atenció accessibles, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**09B Edificis d'usos diferents de Residencial habitatge**

**4 - Dotació d'elements accessibles**

<b>Element</b>	<b>Aplicable</b>		<b>Paràmetre normatiu</b>	<b>Compleix</b>	
	<b>si</b>	<b>no</b>		<b>si</b>	<b>no</b>
Allotjament accessible	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Places d'aparcament accessibles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Edifici/establiment amb aparcament propi de superfície construïda &gt;100m<sup>2</sup></p> <p>En ús Residencial Públic: Una plaça accessible per cada allotjament accessible.</p> <p>En ús Comercial, Pública Concurrencia o Aparcament d'ús públic: Una plaça accessible per cada 33 places d'aparcament o fracció.</p> <p>En qualsevol altre ús: Una plaça accessible per cada 50 places d'aparcament o fracció, fins 200 places i una plaça accessible més per cada 100 places addicionals o fracció.</p> <p>Disposa almenys d'una plaça d'aparcament accessible per cada plaça reservada per a usuaris de cadira de rodes.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Places reservades	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Espais amb seients fixes per al públic, com auditoris, cines, salons d'actes, espectacles, etc.:</p> <p>Una plaça per a usuaris de cadira de rodes per cada 100 places o fracció.</p> <p>Espais amb &gt;50 seients fixos, en els quals l'activitat tingui un component auditiu: Una plaça reservada per a persones amb discapacitat auditiva per cada 50 places o fracció.</p> <p>Zones d'espera amb seients fixos: Disposa d'una plaça reservada per a usuaris de cadira de rodes per cada 100 seients o fracció.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piscines	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Piscines obertes al públic; Piscines d'establiments d'ús Residencial Públic amb allotjaments accessibles; excepte piscines infantils:</p> <p>Disposa d'alguna entrada al vas mitjançant grua per a piscina o qualsevol altre element adaptat per a tal efecte.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serveis higiènics accessibles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Exigible serveis higiènics per alguna disposició legal de compliment obligat:</p> <p>Un lavabo accessible per cada 10 unitats o fracció de vàters instal·lats, podent ser d'ús compartit per a ambdós sexes.</p> <p>A cada vestuari, una cabina de vestuari accessible, un lavabo accessible i una dutxa accessible per cada 10 unitats o fracció dels instal·lats.</p> <p>Vestuari no distribuït en cabines individuals: Disposa almenys d'una cabina accessible.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mobiliari fixe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Mobiliari fixe de zones d'atenció al públic:</p> <p>Almenys un punt d'atenció accessible;</p> <p>Punt de trucada/crida accessible per rebre assistència.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**09B Edificis d'usos diferents de Residencial habitatge**

**4 - Dotació d'elements accessibles**

<b>Element</b>	<b>Aplicable</b>		<b>Paràmetre normatiu</b>	<b>Compleix</b>	
	<b>si</b>	<b>no</b>		<b>si</b>	<b>no</b>
Mecanismes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Els interruptors, els dispositius d'intercomunicació i els botons d'alarma són mecanismes accessibles, (s'exclou zones d'ocupació nul·la).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**5 - Informació i senyalització per l'accessibilitat**

<b>Element</b>	<b>Aplicable</b>		<b>Paràmetre normatiu</b>	<b>Compleix</b>	
	<b>si</b>	<b>no</b>		<b>si</b>	<b>no</b>
Senyalitzacions obligatòries	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En en zones d'ús públic es senyalitzen: Entrades a l'edifici accessibles; Itineraris accessibles; Ascensors accessibles; Places reservades; Zones dotades amb bucle magnètic u altres sistemes adaptats per a persones amb discapacitat auditiva; Places d'aparcament accessibles; Serveis higiènics accessibles (lavabo accessible, dutxa accessible, cabina de vestuari accessible); Serveis higiènics d'ús general; Itinerari accessible que comuniqui la via pública amb els punts de trucada accessibles o, en la seva absència, amb els punts d'atenció accessibles; Senyalització dels mitjans d'evacuació per a persones amb discapacitat en cas d'incendi, segons DB SI 3-7.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En zones d'ús privat es senyalitzen: Ascensors accessibles; Places reservades; Zones dotades amb bucle magnètic u altres sistemes adaptats per a persones amb discapacitat auditiva; Les places d'aparcament accessibles; Entrades a l'edifici accessibles quan existeix més d'una entrada; Itineraris accessibles quan existeix recorregut alternatiu; Senyalització dels mitjans d'evacuació per a persones amb discapacitat en cas d'incendi segons DB SI 3-7.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les entrades a l'edifici accessibles, els itineraris accessibles, les places d'aparcament accessibles i els serveis higiènics accessibles (lavabo, cabina de vestuari i dutxa accessible) se senyalitzen mitjançant SIA, complementat, en el seu cas, amb fletxa direccional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Característiques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Els ascensors accessibles se senyalitzen mitjançant SIA, i compten amb indicació en Braille i aràbic en alt relleu a una altura entre 0,80 i 1,20 m, del número de planta en el muntant dret en sentit sortida de la cabina.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**09B Edificis d'usos diferents de Residencial habitatge**

**5 - Informació i senyalització per l'accessibilitat**

<b>Element</b>	<b>Aplicable</b>		<b>Paràmetre normatiu</b>	<b>Compleix</b>	
	<b>si</b>	<b>no</b>		<b>si</b>	<b>no</b>
Característiques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Els serveis higiènics d'ús general en zones d'ús públic es senyalitzen amb pictogrames normalitzats de sexe en alt relleu i contrast cromàtic, a una altura entre 0,80 i 1,20 m, al costat del marc, a la dreta de la porta i en el sentit de l'entrada.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les bandes de senyalització visual i tàctil són de color contrastat amb el paviment, amb relleu d'altura $3 \pm 1$ mm en interiors i $5 \pm 1$ mm en exteriors. Bandes de senyalització visual i tàctil d'arrencament d'escales: Tenen 80 cm de longitud en el sentit de la marxa, amplada la de l'itinerari i estries perpendiculars a l'eix de l'escala. Bandes de senyalització visual i tàctil per l'itinerari accessible fins un punt de trucada accessible o fins un punt d'atenció accessible: Són d'estria paral·lela a la direcció de la marxa i d'amplada 40 cm.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>