



Declaració responsable del promotor i del tècnic/a director de les obres respecte la comunicació de primera ocupació i utilització d'obres

Article 56 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms	Núm. col·legiat
en qualitat de tècnic/a amb titulació:	
<input type="checkbox"/> Arquitecte <input type="checkbox"/> Arquitecte tècnic <input type="checkbox"/> Enginyer <input type="checkbox"/> Enginyer tècnic <input type="checkbox"/> Altres (especificar): _____	
Nom i Cognoms	Núm. NIF
en qualitat de	
<input type="checkbox"/> Titular de la llicència/promotor <input type="checkbox"/> Representant legal o apoderat de _____ (Únicament en cas que el titular de la llicència o promotor sigui una persona jurídica)	
IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA	
Número llicència: _____ Data concessió: _____	
Adreça: _____	
Breu descripció de l'actuació que consta a la llicència concedida	
_____	

DECLAREN, sota la seva responsabilitat que,

<input type="checkbox"/>	Les obres han estat finalitzades en data (segons consta en el certificat final d'obra i habitabilitat): _____
<input type="checkbox"/>	S'ha donat compliment a les condicions generals, particulars i específiques imposades en la llicència d'obres esmentada anteriorment.
<input type="checkbox"/>	L'edifici està en condicions de ser ocupat i que s'han adoptat les mesures establertes en matèria de prevenció d'incendis segons el projecte aprovat en la llicència de referència.
<input type="checkbox"/>	Els habitatges compleixen les condicions d'habitabilitat exigides per la legislació vigent aplicable en el moment de sol·licitar la llicència.
<input type="checkbox"/>	Que s'ha lliurat, quan s'escaigui, el Llibre de l'edifici als futurs compradors o usuaris finals, d'acord amb el que exigeixen l'article 25.3 de la Llei 18/2007 del 28 de desembre del Dret a l'habitatge i l'article 7 de la Llei 38/1999 del 5 de novembre d'Ordenació de l'edificació.
<input type="checkbox"/>	L'edifici disposa del certificat d'eficiència energètica i qualificació corresponent.
<input type="checkbox"/>	Els elements urbanístics afectats per les obres han estat reposats o reparats.

I als efectes oportuns es signa, A Barcelona, a \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

Signatures

Titular/promotor de les obres

Tècnic director de les obres

MODEL NORMALITZAT CCFOB08-2012v1: El formulari modificat, incomplet o sense signatura no tindrà validesa

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.

En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant ( llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat de iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà la obligació de restituir la legalitat urbanística.

Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en que hagi pogut incórrer la persona declarant.