Taller d'Idoneïtat 3

Projectes e-llicències per a la millora de l'accessibilitat i implantació d'ascensors

Rampes accés edificis i implantació d'ascensors

Règims d'intervenció

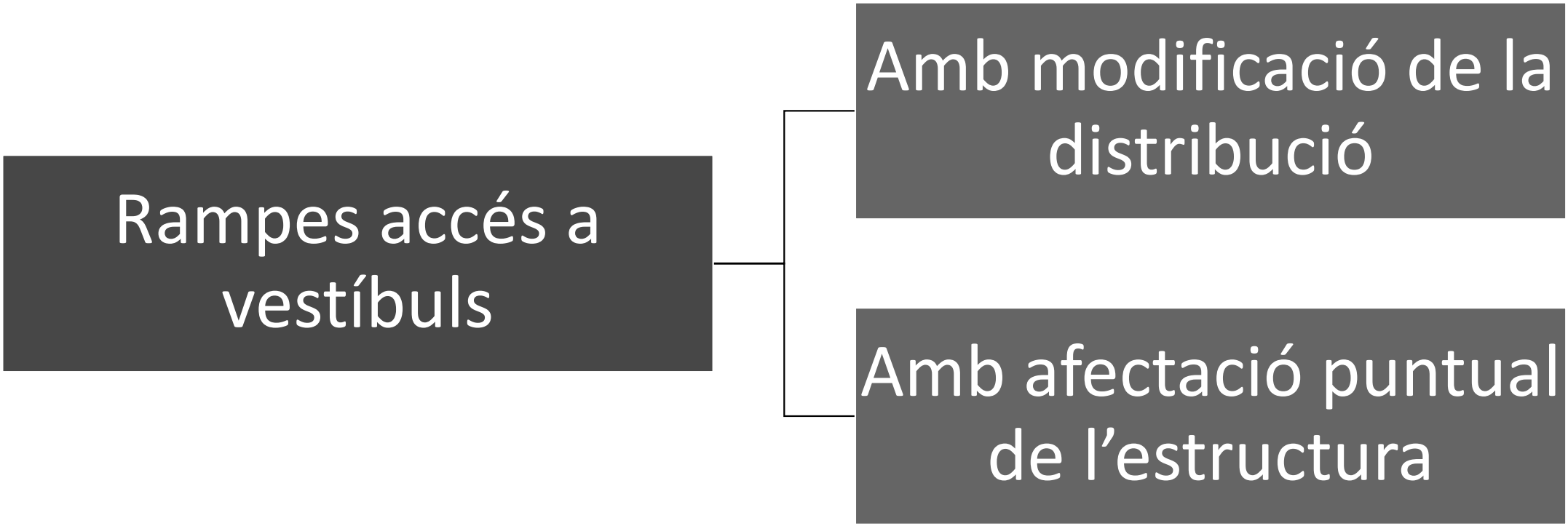
segons Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres (ORPIMO)

- **Assabentat** — **Art. 52**
- **Comunicat**
  - **Immediat** — **Art. 50**
  - **Diferit** — **Art. 49**
- **Llicència** — **Art. 3.2**

Millora accessibilitat

Millora accessibilitat	Rampes accés vestíbuls
	Ubicació ascensors
	Criteris d'ascensors en edificis existents
	Comissió ascensors

Rampes accés a vestíbuls



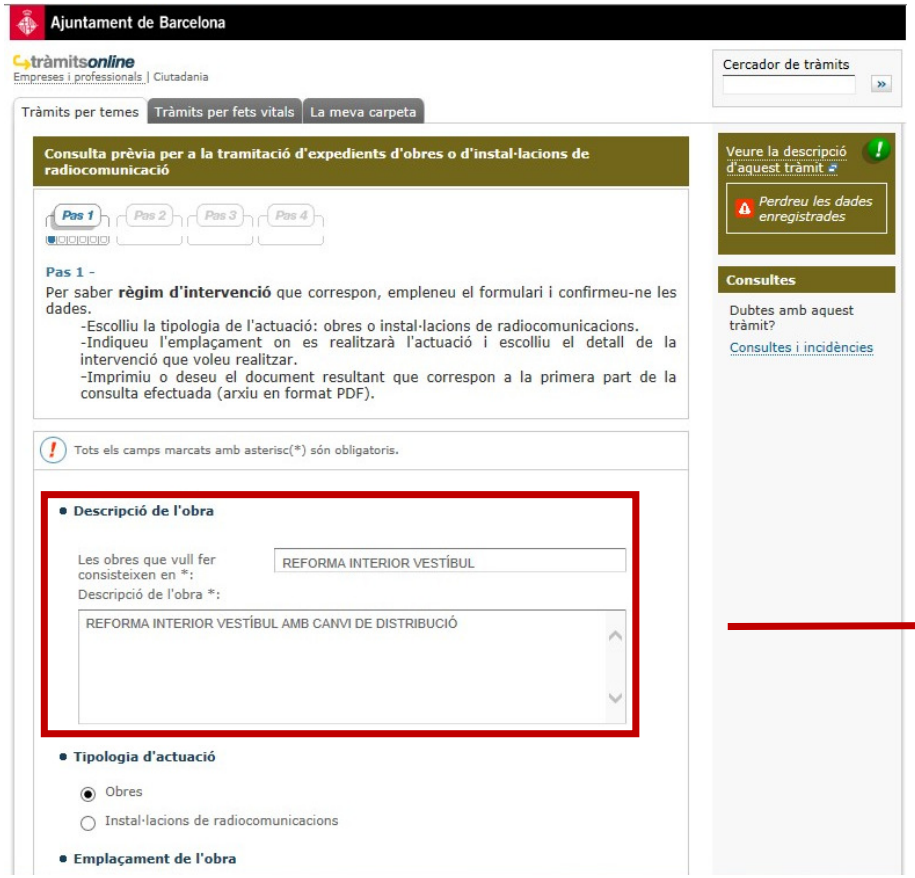
Rampes accés a vestíbuls

Rampes accés a vestíbuls

- Amb modificació de la distribució
- Amb afectació puntual de l'estructura

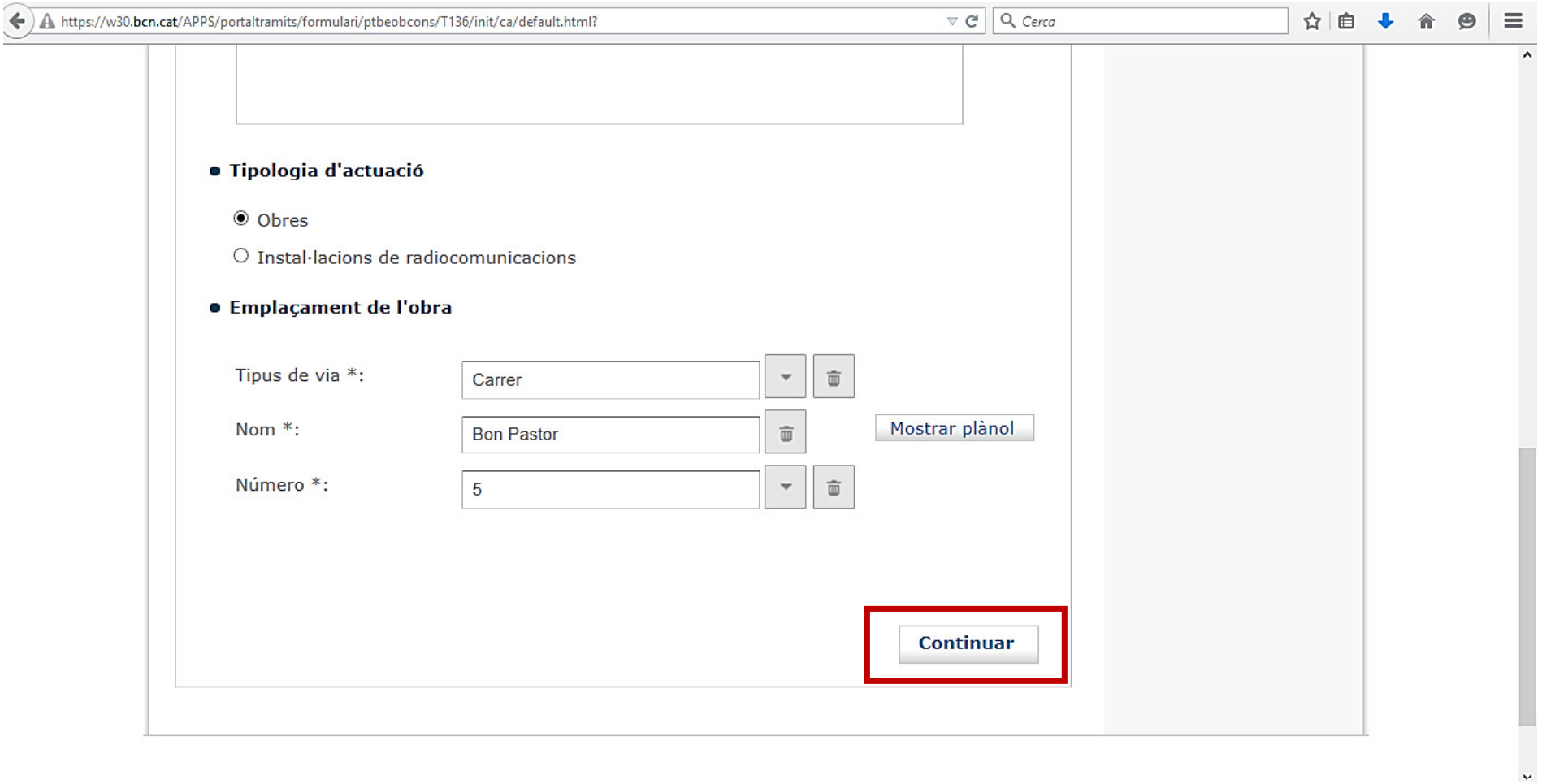
Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb modificació de la distribució

Qüestionari



Descripció de l'actuació

Dades de la consulta prèvia



Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb modificació de la distribució

Qüestionari

Tots els camps marcats amb asterisc(*) són obligatoris.

Dades de l'obra

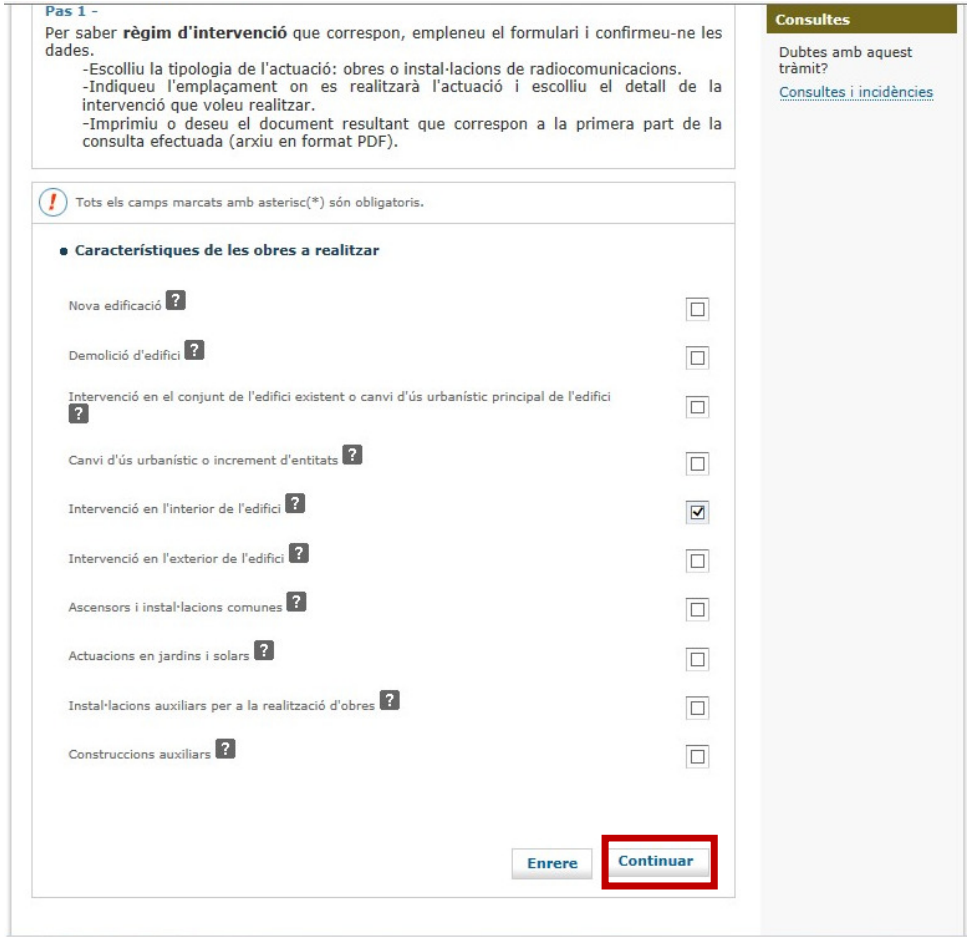
Marqui una de les opcions següents o en cas de voler dues o més actuacions seleccionar la opció "Altres opcions". *

- ○ Habitatges
- ○ Zones comuns interiors d'un edifici (Vestíbuls, escales, acessos...)
- ○ Zones comuns exteriors d'un edifici (Patis, façanes, terrats)
- ○ Tot un edifici o casa unifamiliar
- ○ Un solar o jardí
- ○ Local/s, Oficina/es...
- ○ No vull fer obres, només necessito permís per instal·lacions auxiliars
- ◉ Altres opcions

quan s'ha d'informar de més d'una actuació

Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb modificació de la distribució

Qüestionari



Pas 1 -

Per saber **règim d'intervenció** que correspon, empleneu el formulari i confirmeu-ne les dades.

-Escolliu la tipologia de l'actuació: obres o instal·lacions de radiocomunicacions.
-Indiqueu l'emplaçament on es realitzarà l'actuació i escolliu el detall de la intervenció que voleu realitzar.
-Imprimiu o deseu el document resultant que correspon a la primera part de la consulta efectuada (arxiu en format PDF).

Consultes

Dubtes amb aquest tràmit?

Consultes i incidències

Tots els camps marcats amb asterisc(*) són obligatoris.

Característiques de les obres a realitzar

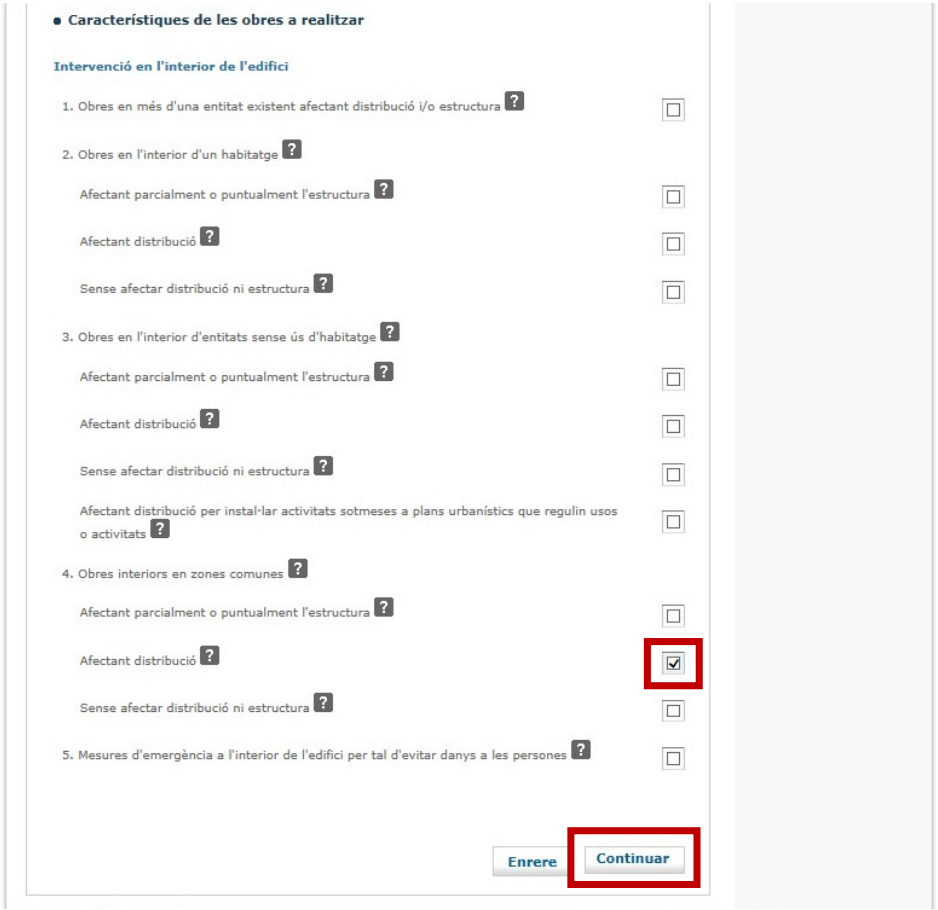
- Nova edificació ☐
- Demolició d'edifici ☐
- Intervenció en el conjunt de l'edifici existent o canvi d'ús urbanístic principal de l'edifici ☐
- Canvi d'ús urbanístic o increment d'entitats ☐
- Intervenció en l'interior de l'edifici ☑
- Intervenció en l'exterior de l'edifici ☐
- Ascensors i instal·lacions comunes ☐
- Actuacions en jardins i solars ☐
- Instal·lacions auxiliars per a la realització d'obres ☐
- Construccions auxiliars ☐

Enrere | Continuar

☑ → Intervenció en l'interior de l'edifici

Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb modificació de la distribució

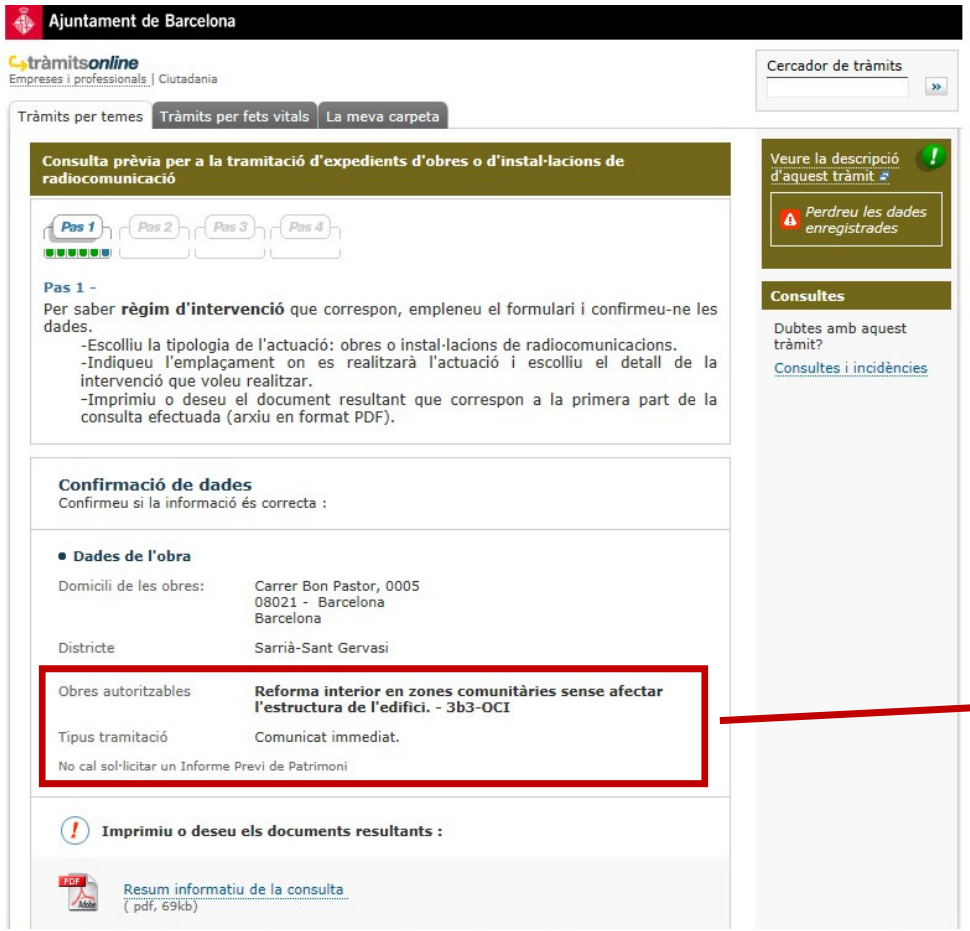
Qüestionari



Intervenció zones comunes
Afectant distribució

Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb modificació de la distribució

Resum informatiu de la consulta



Reforma interior en zones comunitàries sense afectar l'estructura de l'edifici

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**

➢ Implantació de rampa accés a vestíbul.

➢ Modificació graons escala existent.

Què Justifiquem?

- Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)
  - **Art. 70.** Vestíbul
  - **Art. 71.** Escala
  - **Art. 72.** Il·luminació dels espais comuns
- CTE:
  - **CTE-DB-SUA1.** Apartat 4.3. Rampas.
  - **CTE-DB-SUA1.** Apartat 4.2. Escaleras. (en cas d'afectació)
  - **CTE-DB-SUA2.** Apartado 1.1. Impacto con elementos fijos.
  - **CTE-DB-SI1.** Apartado 4. Reacción al fuego de los materiales de construcción.
- D135/1995. Codi d'Accessibilitat. Annex 2

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**
  - Implantació de rampa accés a vestíbul.
  - Modificació graons escala existent.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicant les mides del vestíbul a l'estat actual.
- Indicant les mides de la rampa en l'estat reformat.
- Indicant el pendent de la rampa (en %), amplada, llargària.
- Indicant mides de les messetes i dels trams.
- Indicant si necessita passamà. En cas afirmatiu, descriure característiques del/s passamà/ns (alçaria, etc.)
- Indicant la reacció al foc del nou paviment (rampa, resta de vestíbul –en cas d'intervenció-).

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**

➢ Implantació de rampa accés a vestíbul.

➢ Modificació graons escala existent.

Com ho Justifiquem a la memòria?

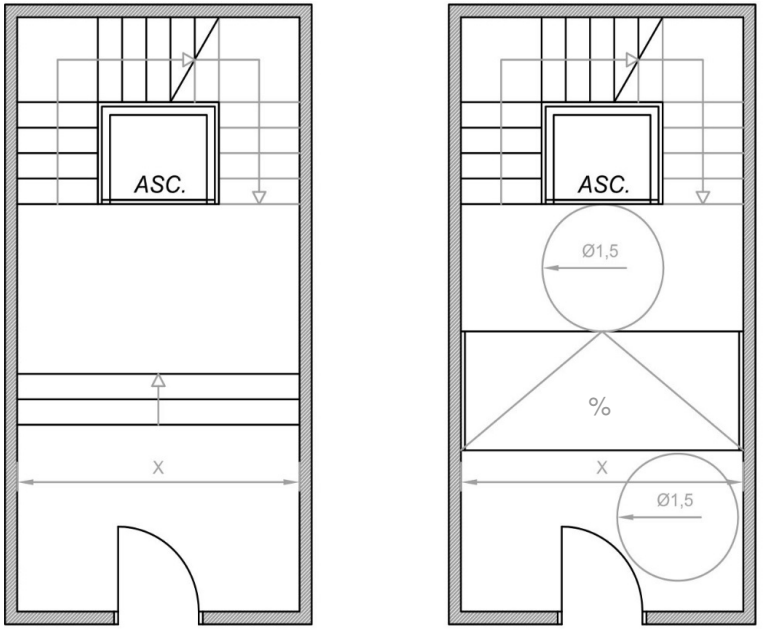
A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicant les mides del vestíbul a l'estat actual.
- Indicant les mides dels nous graons (petja i contrapetja).
- Indicant l'ample de la nova escala o del nou tram d'escala.
- Indicant característiques del/s passamà/ns (alçaria, etc.)
- Indicant la reacció al foc del nou paviment de l'escala.

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**

1. La rampa ocupa la totalitat de l'ample del vestíbul.



ESTAT ACTUAL

ESTAT REFORMAT

- Implantació de rampa accés a vestíbul.
- Modificació graons escala existent.

Com ho Justifiquem als plànols?

Qualsevol construcció de rampa en vestíbul implicarà un canvi de distribució que caldrà justificar.

- Indicant pendent rampa
- Cota d'entrada i sortida rampa
- Mesetes i trams
- Ample i llarg rampa
- Passamà

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**

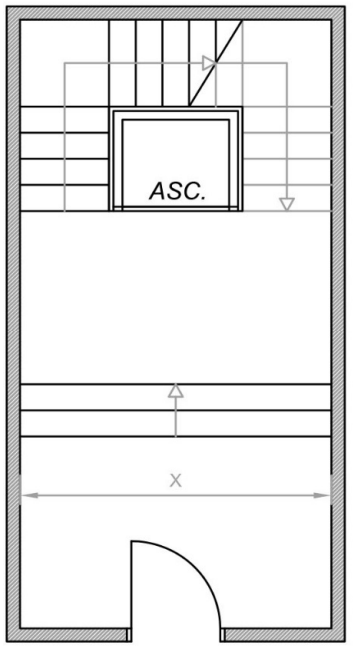
2. La rampa ocupa una part del vestíbul i la resta queda igual.

- Implantació de rampa accés a vestíbul.
- Modificació graons escala existent.

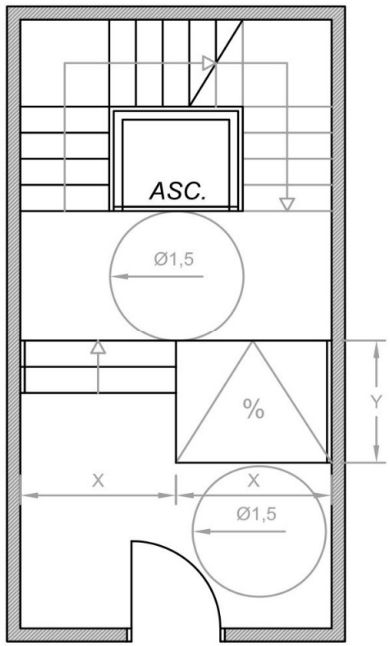
Com ho Justifiquem als plànols?

Qualsevol construcció de rampa en vestíbul implicarà un canvi de distribució que caldrà justificar.

- Indicant pendent rampa
- Cota d'entrada i sortida rampa
- Mesetes i trams
- Ample i llarg rampa
- Passamà



ESTAT ACTUAL



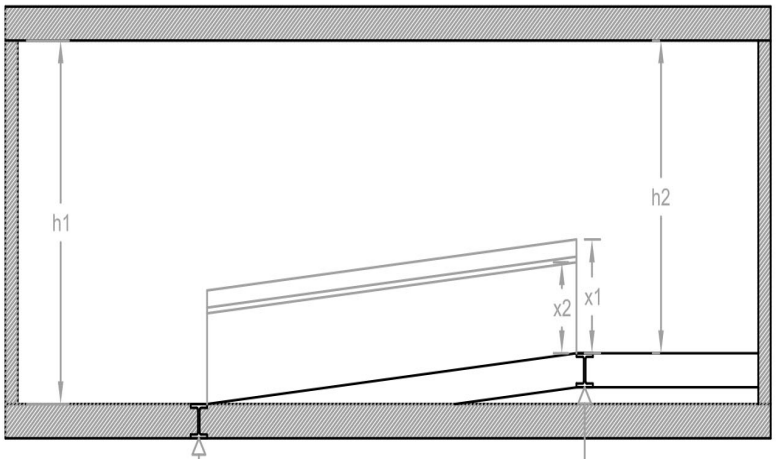
ESTAT REFORMAT

Rampes accés a vestíbuls

- **<u>Modificació de l'accés al vestíbul</u>**
  - ➢ Implantació de rampa accés a vestíbul.
  - ➢ Modificació graons escala existent.

<u>Com ho Justifiquem als plànols?</u>

- Indicant pendent rampa
- Cota d'entrada i sortida rampa
- Mesetes i trams
- Ample i llarg rampa
- Passamà



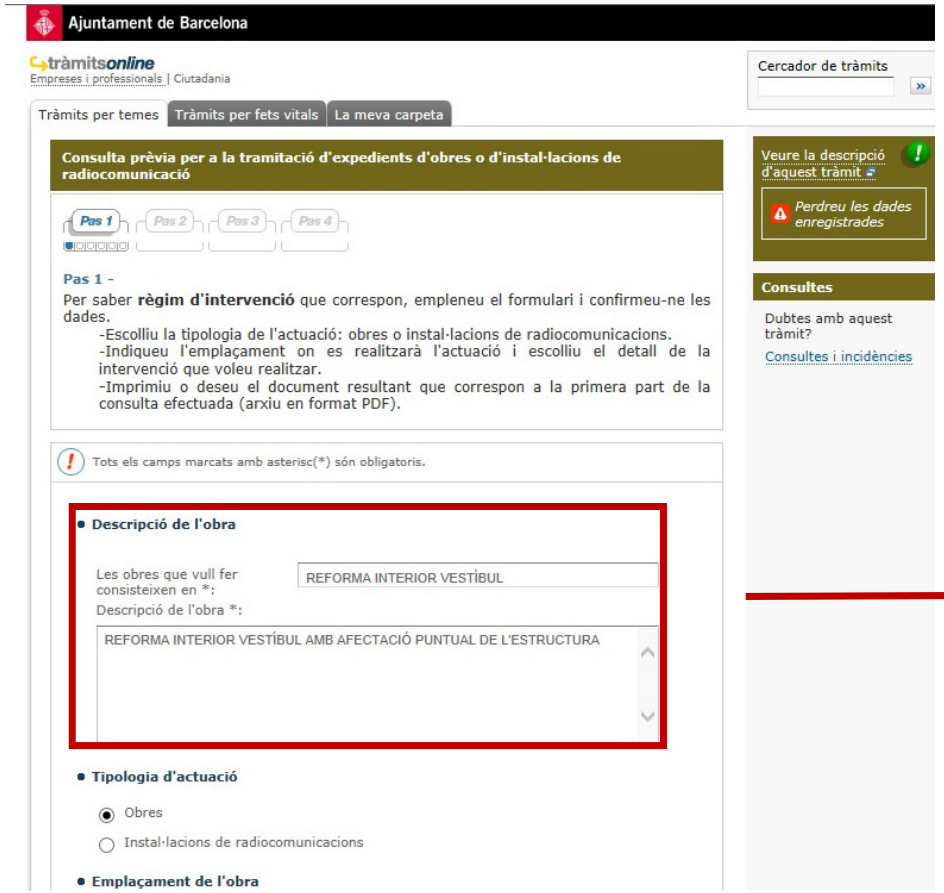
Rampes accés a vestíbuls

Rampes accés a vestíbuls

- Amb modificació de la distribució
- Amb afectació puntual de l'estructura

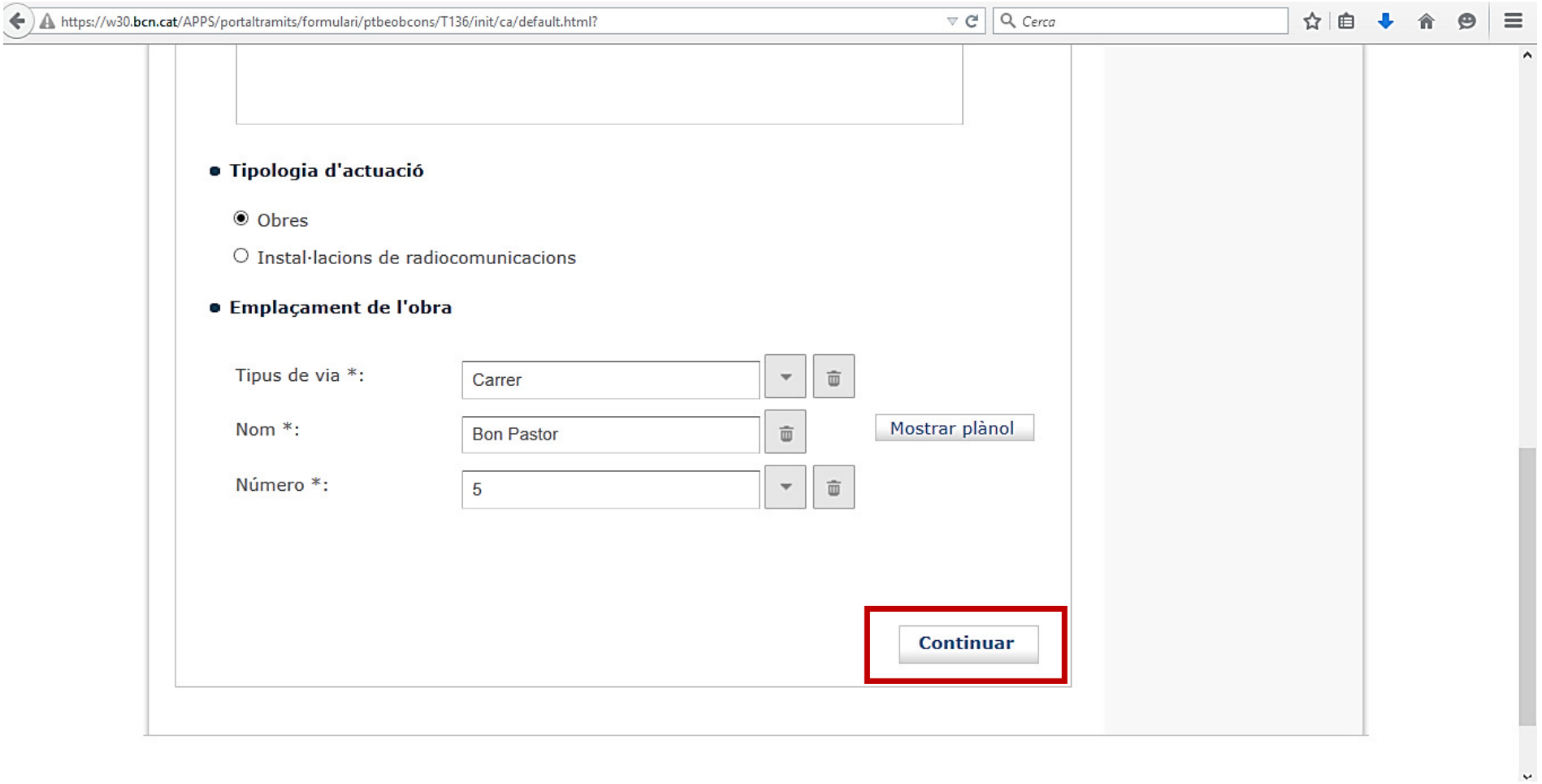
Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb afectació puntual de l'estructura

Qüestionari



Descripció de l'actuació

Dades de la consulta prèvia



Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb afectació puntual de l'estructura

Qüestionari

Tots els camps marcats amb asterisc(*) són obligatoris.

Dades de l'obra

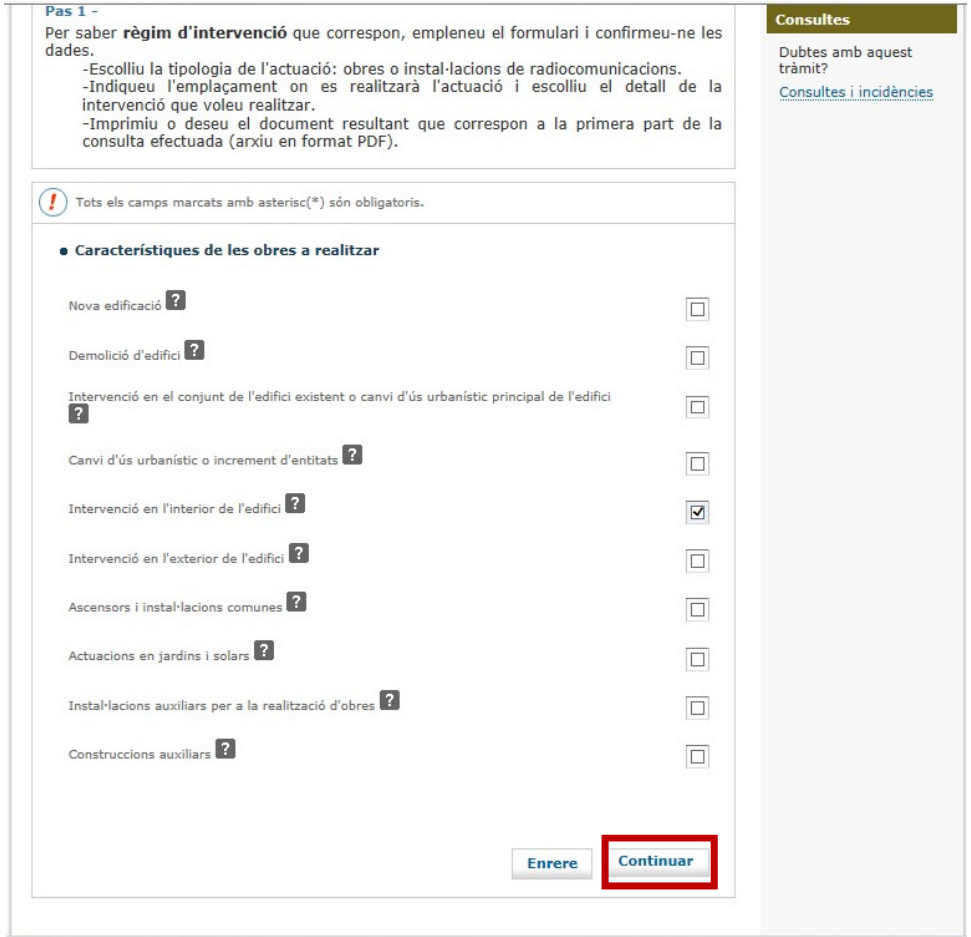
Marqui una de les opcions següents o en cas de voler dues o més actuacions seleccionar la opció "Altres opcions". *

- ○ Habitatges
- ○ Zones comuns interiors d'un edifici (Vestíbuls, escales, acessos...)
- ○ Zones comuns exteriors d'un edifici (Patis, façanes, terrats)
- ○ Tot un edifici o casa unifamiliar
- ○ Un solar o jardí
- ○ Local/s, Oficina/es...
- ○ No vull fer obres, només necessito permís per instal·lacions auxiliars
- ◉ Altres opcions

quan s'ha d'informar de més d'una actuació

Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb afectació puntual de l'estructura

Qüestionari



Pas 1 -

Per saber **règim d'intervenció** que correspon, empleneu el formulari i confirmeu-ne les dades.

-Escolliu la tipologia de l'actuació: obres o instal·lacions de radiocomunicacions.
-Indiqueu l'emplaçament on es realitzarà l'actuació i escolliu el detall de la intervenció que voleu realitzar.
-Imprimiu o deseu el document resultant que correspon a la primera part de la consulta efectuada (arxiu en format PDF).

Tots els camps marcats amb asterisc(*) són obligatoris.

Característiques de les obres a realitzar

- Nova edificació
- Demolició d'edifici
- Intervenció en el conjunt de l'edifici existent o canvi d'ús urbanístic principal de l'edifici
- Canvi d'ús urbanístic o increment d'entitats
- Intervenció en l'interior de l'edifici ☑
- Intervenció en l'exterior de l'edifici
- Ascensors i instal·lacions comunes
- Actuacions en jardins i solars
- Instal·lacions auxiliars per a la realització d'obres
- Construccions auxiliars

Enrere | Continuar

Consultes

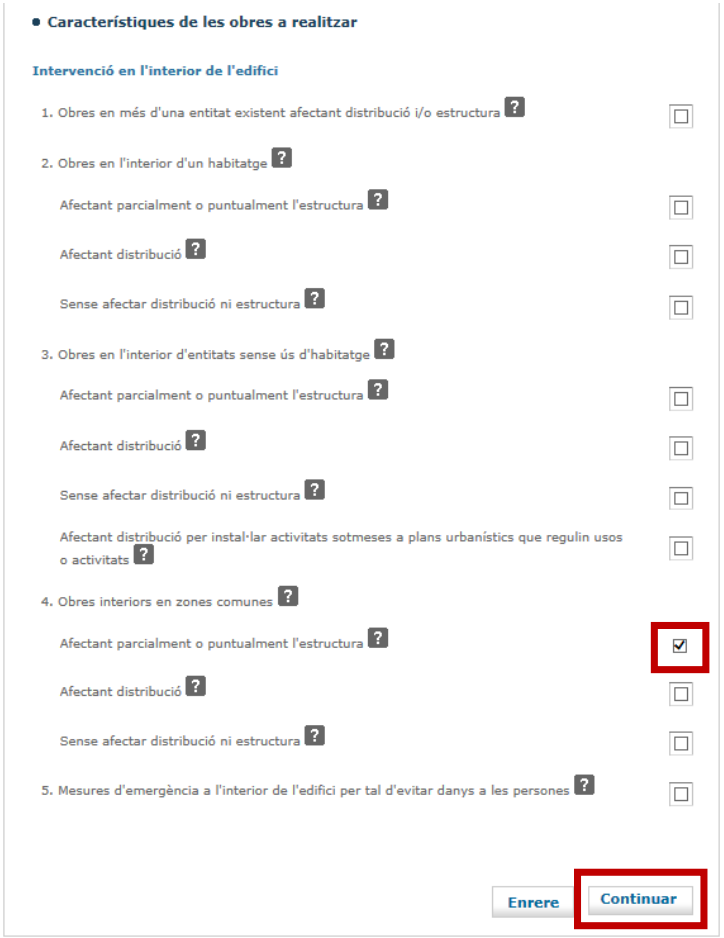
Dubtes amb aquest tràmit?

Consultes i incidències

☑ → Intervenció en l'interior de l'edifici

Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb afectació puntual de l'estructura

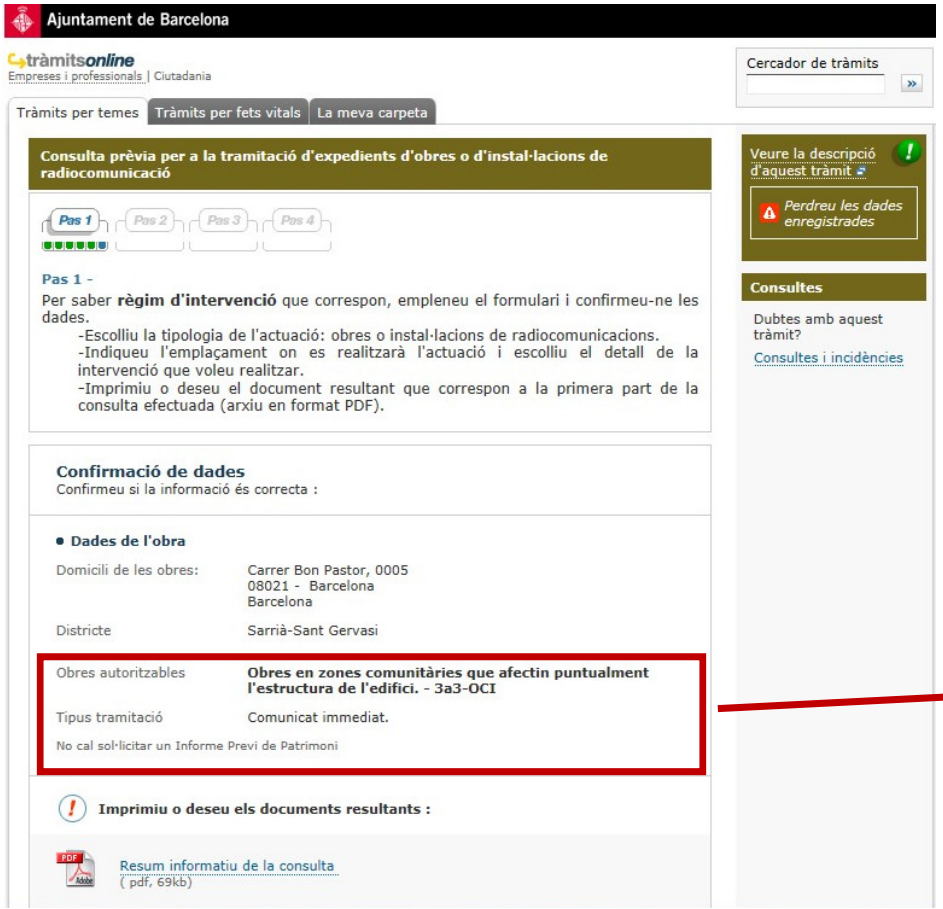
Qüestionari



Intervenció zones comunes
Afectant parcialment o puntualment l'estructura

Consulta prèvia d'intervenció zones comunes amb afectació puntual de l'estructura

Resum informatiu de la consulta



Reforma interior en zones comunitàries que afectin puntualment l'estructura de l'edifici

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**

➢ Afectació puntual forjat existent.

Què Justifiquem? (*)

- Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)

  Art. 128. Obres que afecten l'estructura

  Art. 129. Permanència

- CTE:

  CTE-DB-SI6 Taula 3.1. Resistencia al fuego de la estructura.

  CTE-DB-SUA2. Apartado 1.1. Impacto con elementos fijos.

(*)A més d'allò indicat en cas de modificació de la distribució del vestíbul.

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**

➢ Afectació puntual forjat existent.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicant l'alçada d'evacuació de l'edifici, l'ús i la resistència que ha de tenir l'estructura segons la taula *3.1Resistencia al fuego suficiente de los elementos estructurales* del CTE-DB-SI6.
- Indicant l'alçada lliure de pas sota nou forjat complint el mínim establert al punt 1.1 del CTE-DB-SUA2.

Com ho Justifiquem als plànols?

Indicar amb una llegenda el tipus de reacció al foc del material i l'estabilitat al foc.

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**

➢ Afectació puntual forjat existent.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD4 Descripció dels sistemes que composen l'edifici*" a l'apartat complementaris s'haurà de:

- Definir el tipus estructural previst, geometria global, llums previstes, materials.
- Estudi de càrregues en l'estructura existent abans de la reforma.
- Estudi de càrregues resultants de la reforma.

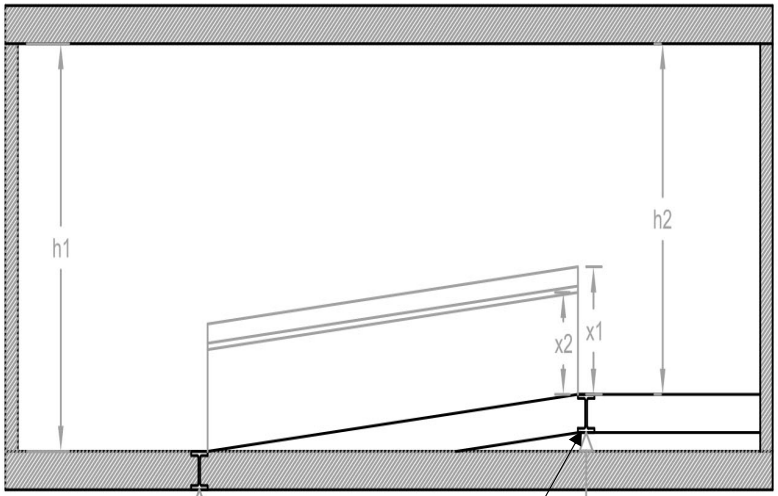
Modificacions que afectin a l'estructura (art. 128 de les OME i art. 37.3 de l'ORPIMO)

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**
  - ➢ Afectació puntual forjat existent.

Com ho Justifiquem als plànols?

- Plànol d'estructura
- Indicar l'element on s'actua
- Detall intervenció estructural
- Cotes resultants



Situació reforços estructurals, característiques, resistència al foc

Rampes accés a vestíbuls

- **Modificació de l'accés al vestíbul**
  - ➢ Afectació puntual forjat existent.

Com ho Justifiquem al document AAB?

Ajuntament de Barcelona

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-11

Declaració Responsable del tècnic/a autor del projecte
que les obres no comporten risc per a ocupants ni per a tercers
Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. col·legiat:**

☐ **Enginyer tècnic**

Ajuntament de Barcelona

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-10

Declaració Responsable del sol·licitant conforme
ha notificat als propietaris i ocupants de l'edifici respecte les obres que pretén realitzar
Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. DNI:**

en qualitat de:

☐ **Sol·licitant**
☐ **Representant legal o apoderat de:**
(Únicament en cas que el sol·licitant sigui persona jurídica)

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça:

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:

DECLARA sota la seva responsabilitat que.

Rampes accés a vestíbuls

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-10

Declaració Responsable del sol·licitant conforme ha notificat als propietaris i ocupants de l'edifici respecte les obres que pretén realitzar

Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. DNI:**

en qualitat de:

☐ **Sol·licitant**

☐ **Representant legal o apoderat de:**
(Únicament en cas que el sol·licitant sigui persona jurídica)

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça:

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

C) ☐ No hi ha ocupants.

D) ☐ Hi ha ocupants
- S'ha notificat l'existència del projecte de les obres als propietaris i ocupants de l'edifici d'acord al que estableix l'art. 37.3 de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.
- Els interessats han pogut consultar el projecte tècnic o la documentació tècnica durant un termini no inferior a 15 dies i han disposat de 10 dies més per la presentació escrita de les observacions de caràcter tècnic pertinents.
- Es disposa de la documentació necessària per justificar els apartats anteriors.

(Marcar només una opció de les següents)

☐ Transcorregut el termini no s'han formulat observacions.

☐ Transcorregut el termini s'han formulat les observacions que consten en l'informe tècnic que s'adjunta i el tècnic/a redactor les ha procedit a valorar en l'informe tècnic sobre les observacions que s'acompanya.

I als efectes oportuns es signa,
A Barcelona, a ___ de _____ de 20__

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.
En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.
Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en que hagi pogut incórrer la persona declarant.

MODEL NORMALITZAT DRPOB-10-2013v1: El formulari modificat, incomplert o sense signatura no tindrà validesa

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-11

Declaració Responsable del tècnic/a autor del projecte que les obres no comporten risc per a ocupants ni per a tercers

Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. col·legiat:**

en qualitat de TÈCNIC/A amb titulació:

☐ **Arquitecte** ☐ **Arquitecte tècnic** ☐ **Enginyer** ☐ **Enginyer tècnic**
☐ **Altres *(especificar)*:**

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça:

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

El projecte inclou les justificacions necessàries per què les obres no comportin risc per als ocupants ni per a tercers, d'acord al que estableix l'art. 37.3 de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.

I als efectes oportuns es signa,

A Barcelona, a ___ de _____ de 20__

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.
En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.
Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en que hagi pogut incórrer la persona declarant.

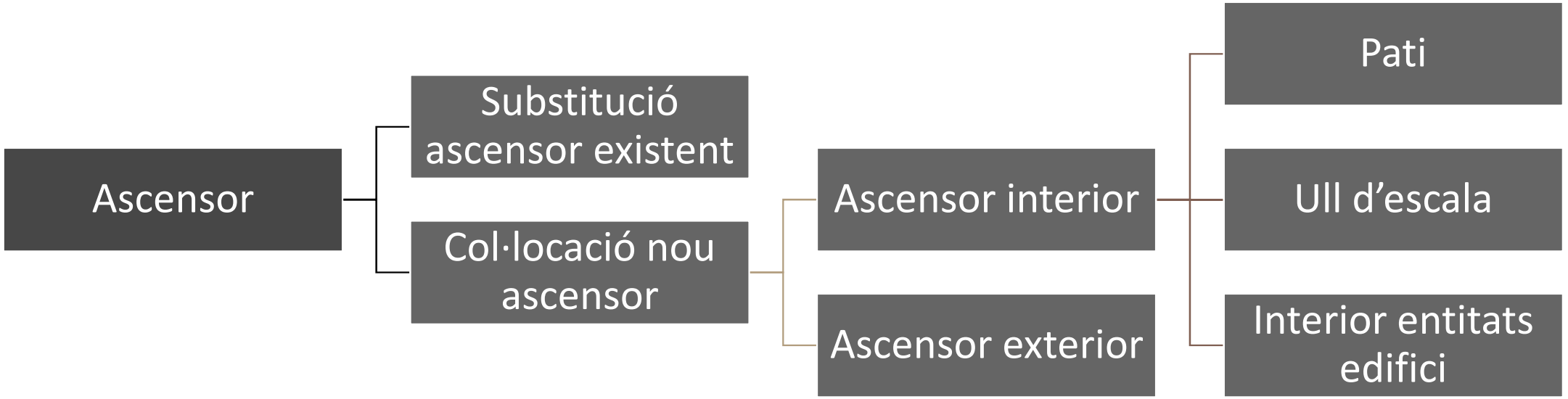
MODEL NORMALITZAT DRPOB-11-2014v1: El formulari modificat, incomplert o sense signatura no tindrà validesa

Millora accessibilitat

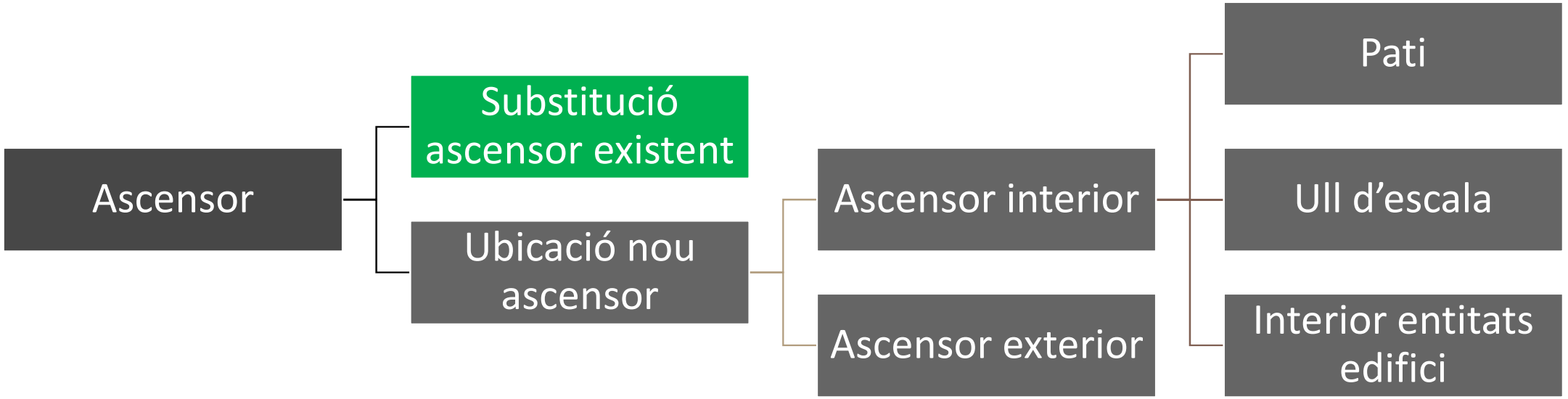
Millora accessibilitat

- Rampes accés vestíbuls
- Ubicació ascensors
- Criteris d'ascensors en edificis existents
- Comissió ascensors

Ascensor

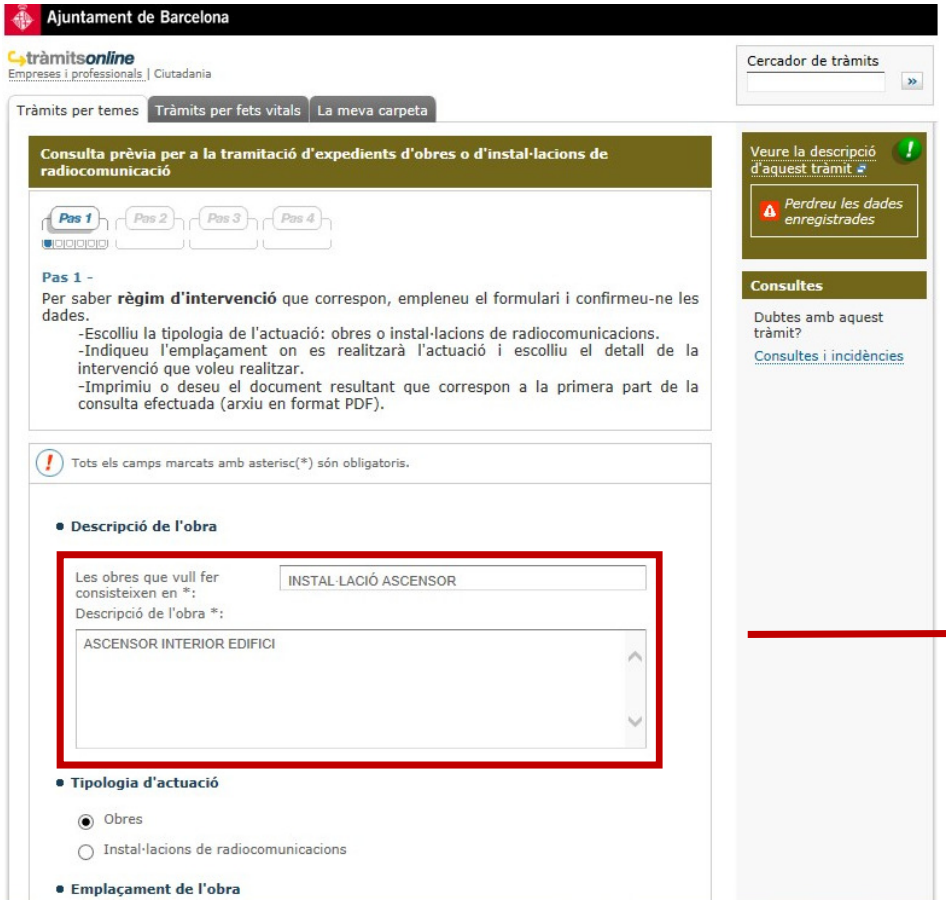

Ascensor
Substitució ascensor existent
Col·locació nou ascensor
Ascensor interior
Ascensor exterior
Pati
Ull d'escala
Interior entitats edifici

Ascensor


Ascensor
Substitució ascensor existent
Ubicació nou ascensor
Ascensor interior
Ascensor exterior
Pati
Ull d'escala
Interior entitats edifici

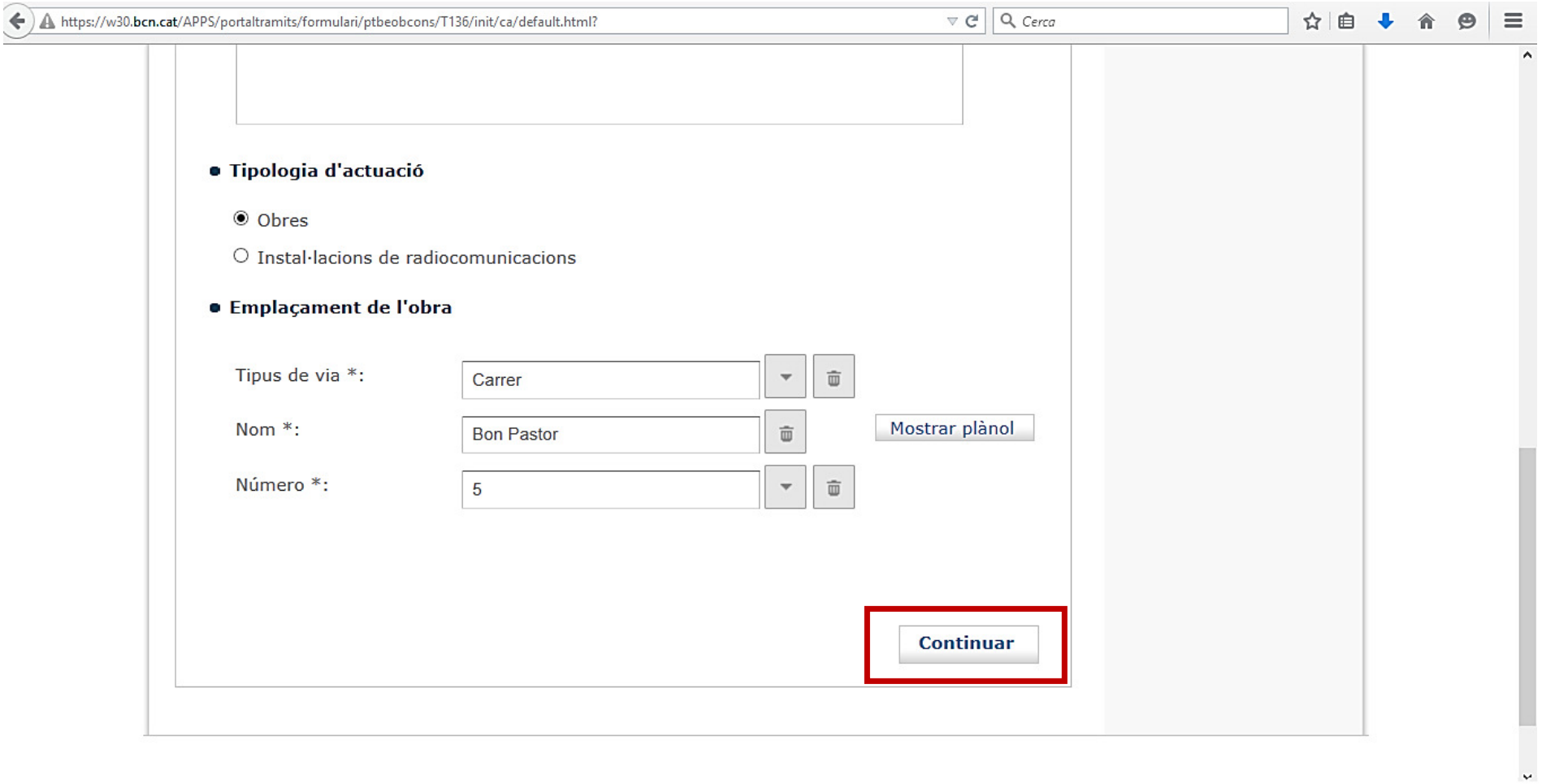
Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'interior de l'edifici

Qüestionari



Descripció de l'actuació

Dades de la consulta prèvia



Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'interior de l'edifici

Qüestionari

Tots els camps marcats amb asterisc(*) són obligatoris.

Dades de l'obra

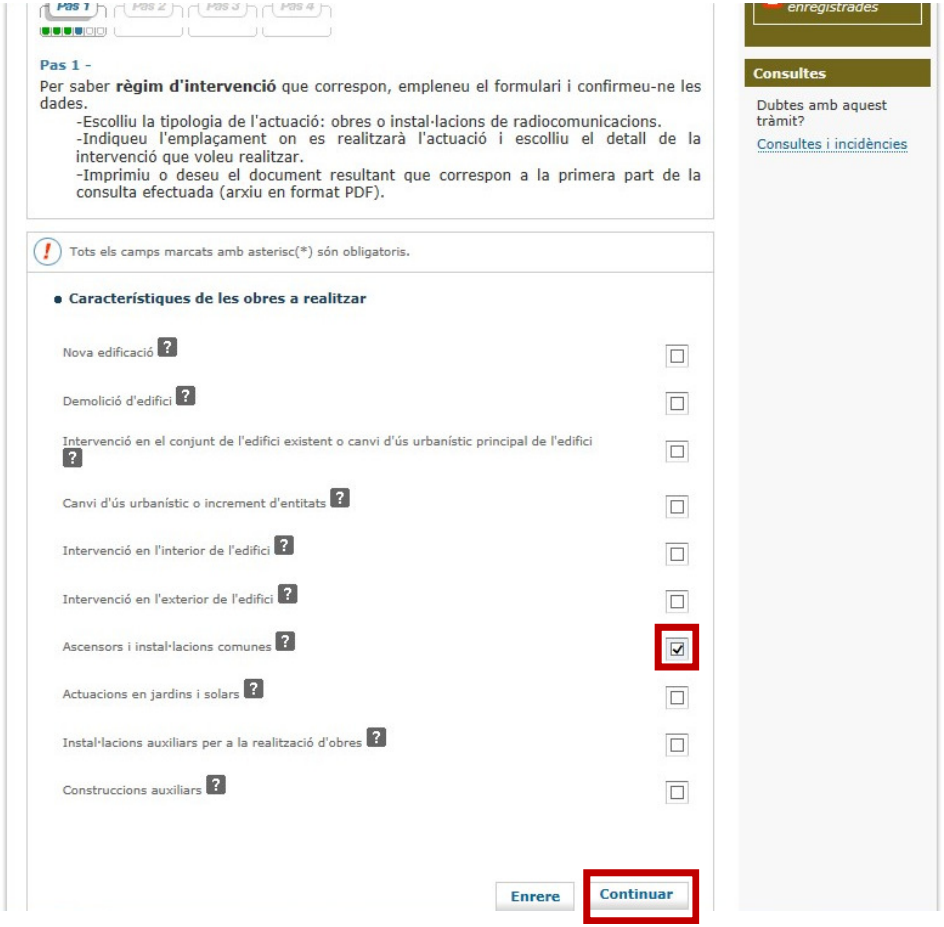
Marqui una de les opcions següents o en cas de voler dues o més actuacions seleccionar la opció "Altres opcions". *

- ○ Habitatges
- ○ Zones comuns interiors d'un edifici (Vestíbuls, escales, acessos...)
- ○ Zones comuns exteriors d'un edifici (Patis, façanes, terrats)
- ○ Tot un edifici o casa unifamiliar
- ○ Un solar o jardí
- ○ Local/s, Oficina/es...
- ○ No vull fer obres, només necessito permís per instal·lacions auxiliars
- ◉ Altres opcions

quan s'ha d'informar de més d'una actuació

Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'interior de l'edifici

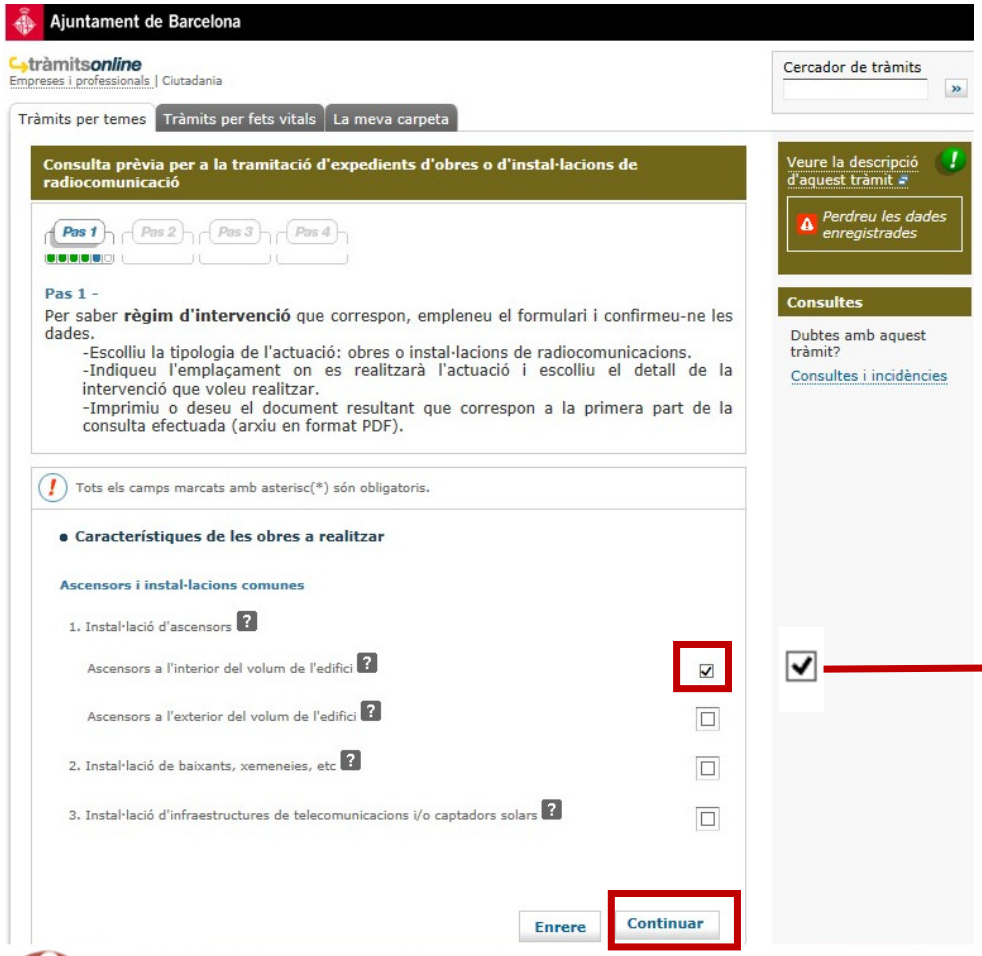
Qüestionari



☑ → Ascensors i instal·lacions comunes

Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'interior de l'edifici

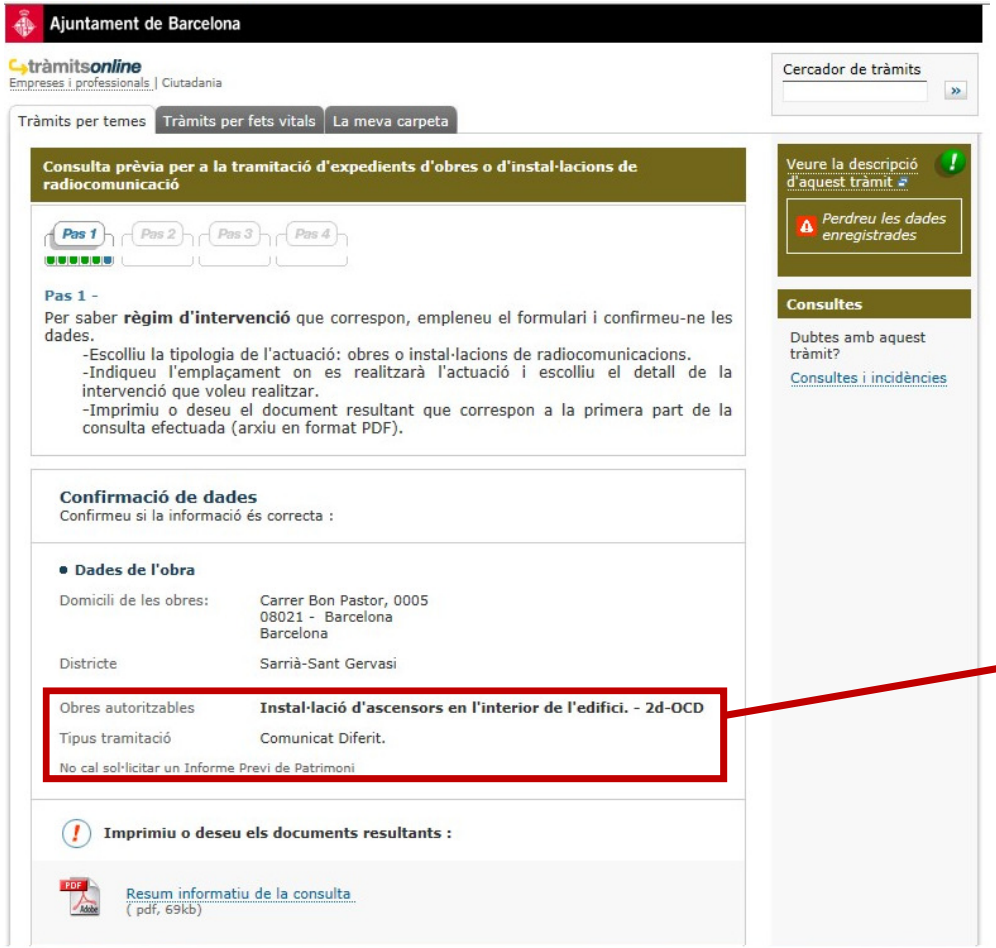
Qüestionari



Instal·lació d'ascensors
a l'interior del volum de l'edifici

Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'interior de l'edifici

Resum informatiu de la consulta



Instal·lació d'ascensors en l'interior de l'edifici

Substitució ascensor existent

- **Substitució ascensor existent**

Es canvia l'aparell elevador, sense cap altra intervenció més.

Què Justifiquem?

- Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)

  Secció 3a Aparells elevadors. Arts. 155 a 163. Articles que apliquin

- **Criteris tècnics per al a interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents:**

  1. Criteris tècnics. Punt 1.1. Instal·lació de l'ascensor en l'interior de l'edifici.

Substitució ascensor existent

- **Substitució ascensor existent**

Es canvia l'aparell elevador, sense cap altra intervenció més.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicant l'ús al que es destina l'aparell elevador, el nombre de plantes i habitatges, la superfície útil de la cabina, la situació, la protecció contra vibracions, insonorització de la cambra de màquines, protecció contra el foc, dimensions cabina, el nombre, funcionament permanent.
- Indicant l'alçada lliure accés ascensor, etc.

Substitució ascensor existent

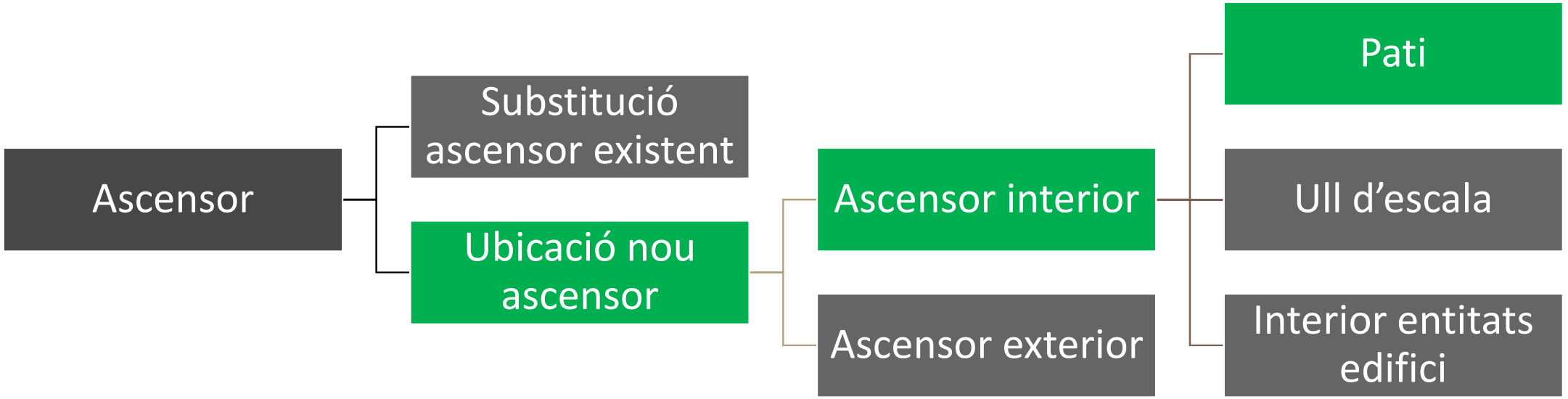
- **Substitució ascensor existent**

Canvi de l'aparell elevador, sense cap altra intervenció més.

Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant la col·locació del nou ascensor en la mateixa ubicació de l'existent, amb les seves característiques

Ascensor


Ascensor
Substitució ascensor existent
Ubicació nou ascensor
Ascensor interior
Ascensor exterior
Pati
Ull d'escala
Interior entitats edifici

Instal·lació ascensor a pati

•Arrel de l'eliminació de les incompatibilitats a l'hora de informar diferents actuacions a la consulta prèvia, en les actuacions d'instal·lació d'ascensors s'hauran de **desglossar totes les actuacions necessàries informant-les a la consulta prèvia una a una.**

•Per instal·lar un ascensor al pati de l'edifici en que haguem d'executar els buits per l'accés a l'ascensor caldrà informar de:

- Actuació a pati
- Instal·lació d'ascensor

Si a més a més, en el supòsit anterior, també hem de modificar el recorregut dels muntants d'aigua i la distribució del vestíbul caldrà afegir les actuacions de:

- Instal·lació de baixants, xemeneies, etc
- Obres interiors en zones comunes (afectant o no l'estructura)

Trobareu més informació per informar de diverses actuacions en una mateixa consulta prèvia, en la pregunta freqüent sobre Com informar de més d'una actuació en la consulta prèvia? i en la documentació sobre el Taller Idoneïtat 1. Realització de Consulta Prèvia per l'obtenció del Permís d'Obres. Casuística.

Instal·lació ascensor a pati

•**Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Què Justifiquem?

- **Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)**
  - **Art. 70.** Vestíbul. Punts 2, 4, 5, 6
  - **Art. 71.** Escales. *(En cas de modificació degut a la instal·lació)*
  - **Art. 72.** Il·luminació dels espais comuns.
  - **Art. 73.** Il·luminació i ventilació de les escales.
  - **Art. 233 o 234.** Celoberts o Patis de ventilació. *(En cas de claraboia existent que es vegi afectada per la instal·lació de l'ascensor)*
  - **Secció 3a Aparells elevadors. Arts. 155 a 163**. Articles que apliquin
- **Ordenança Metropolitana de Rehabilitació (OMR)**
  - **Article 20.** Punt 1, punt 2 i punt 4.

Instal·lació ascensor a pati

•**Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Què Justifiquem?

- **Criteris tècnics per al a interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents:**

  1. Criteris tècnics. Punt 1.1. Instal·lació de l'ascensor en l'interior de l'edifici.

- **CTE**

  CTE DB SUA1. Apartado 4.2. Escaleras de uso general. *(En cas de modificació degut a la instal·lació)*

  CTE DB SUA2. Apartado 1.1. Impacto con elementos fijos.

  CTE DB SUA4. Iluminación (inclús d'emergència)

  CTE DB SUA9. Accesibilidad

Instal·lació ascensor a pati

- **Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Què Justifiquem?

CTE DB SI3. Apartado 4.2. Cálculo
CTE DB SI4. Instalaciones de protección contra incendios.
CTE DB SI6 Taula 3.1. Resistencia al fuego de la estructura.

- **D135/1995**. Codi d'Accessibilitat. Annex 2

Instal·lació ascensor a pati

•**Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicant mides vestíbul entrada ascensor, cota entrada ascensor des del carrer, mides zona d'espera davant ascensor, necessitat o no de fer una rampa per accedir a l'ascensor.
- Indicant les mides de l'escala (en cas d'afectació per la instal·lació de l'ascensor) .
- Indicant la il·luminació dels espais comuns de circulació i accés als habitatges.
- Indicant la il·luminació i ventilació de les escales (en cas d'afectació per la instal·lació de l'ascensor)

Instal·lació ascensor a pati

•**Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Com ho Justifiquem a la memòria?

- Indicant l'ús al que es destina l'aparell elevador, el nombre de plantes i habitatges, la superfície útil de la cabina, la situació, la protecció contra vibracions, insonorització de la cambra de màquines, protecció contra el foc, dimensions cabina, el nombre, funcionament permanent.
- Indicant l'alçada lliure accés ascensor.
- Indicant el material del buc de l'ascensor (si són parets cegues o no), superfície de pati resultant, estrangulament.
- Indicant que, en cas que no es puguin complir les determinacions anteriors o, en cas que per raons de l'emplaçament es pugui afectar a les condicions d'i·luminació o ventilació, el material del buc serà segons les disposicions assenyalades en el Reglament d'Aparells Elevadors –xapa perforada-.

Instal·lació ascensor a pati

- **Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Com ho Justifiquem a la memòria?

- Indicant alçada lliure de la zona de circulació i sota porta de l'ascensor
- Indicant les condicions d'accessibilitat
- Indicant les característiques de l'ascensor en cas de ser accesible
- Indicant el càlcul del dimensionat de l'escala (en cas de modificar-la o fer-la nova)
- Indicant el tipus d'il·luminació que tindrà l'escala (inclús emergencia)
- Indicant el sistema de protecció contra el foc de l'escala (en cas de modificació d'aquesta)
- Indicant la resistència al foc de l'estructura (en cas d'estintolaments i/o en cas que l'estructura de l'ascensor es vinculi a l'estructura principal de l'edifici)

Instal·lació ascensor a pati

•**Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD4 Descripció dels sistemes que composen l'edifici*" a l'apartat complementaris s'haurà de:

- Definir el tipus estructural previst, geometria global, llums previstes, materials.
- Estudi de càrregues en l'estructura existent abans de la reforma.
- Estudi de càrregues resultants de la reforma.

Modificacions que afectin a l'estructura (art. 128 de les OME i art. 37.3 de l'ORPIMO)

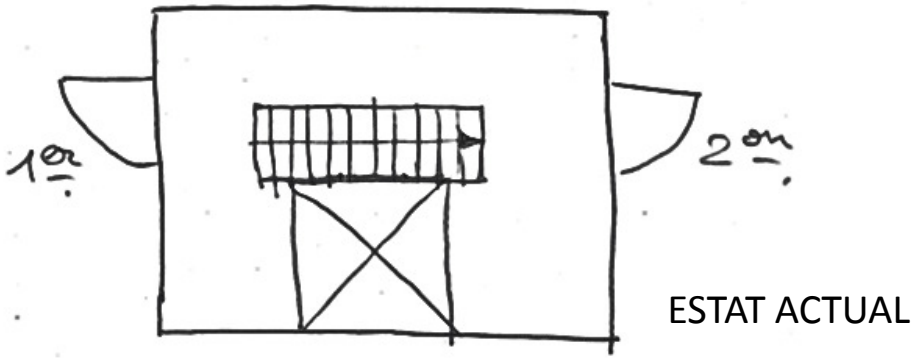
Instal·lació ascensor a pati

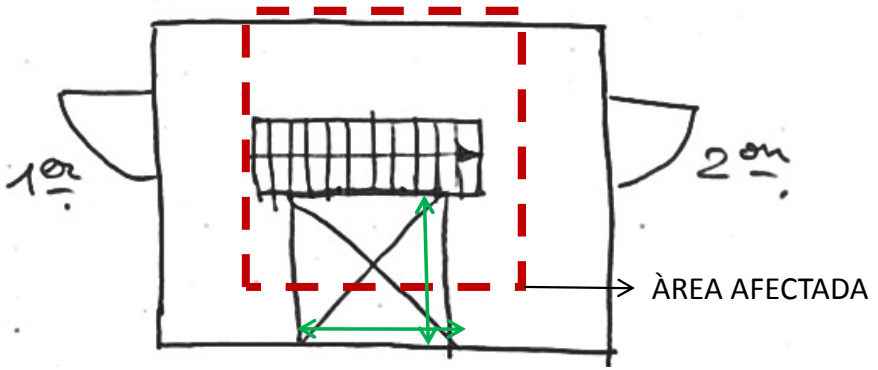
- **<u>Instal·lació d'ascensor a pati</u>**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

<u>Com ho Justifiquem als plànols?</u>

- Indicant situació al pati i mides
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant material buc ascensor
- Indicant afectació estructural
- Indicant afectació escala (si s'escau), mides graons, barana, ventilació,etc.
- Indicant detall fonamentació





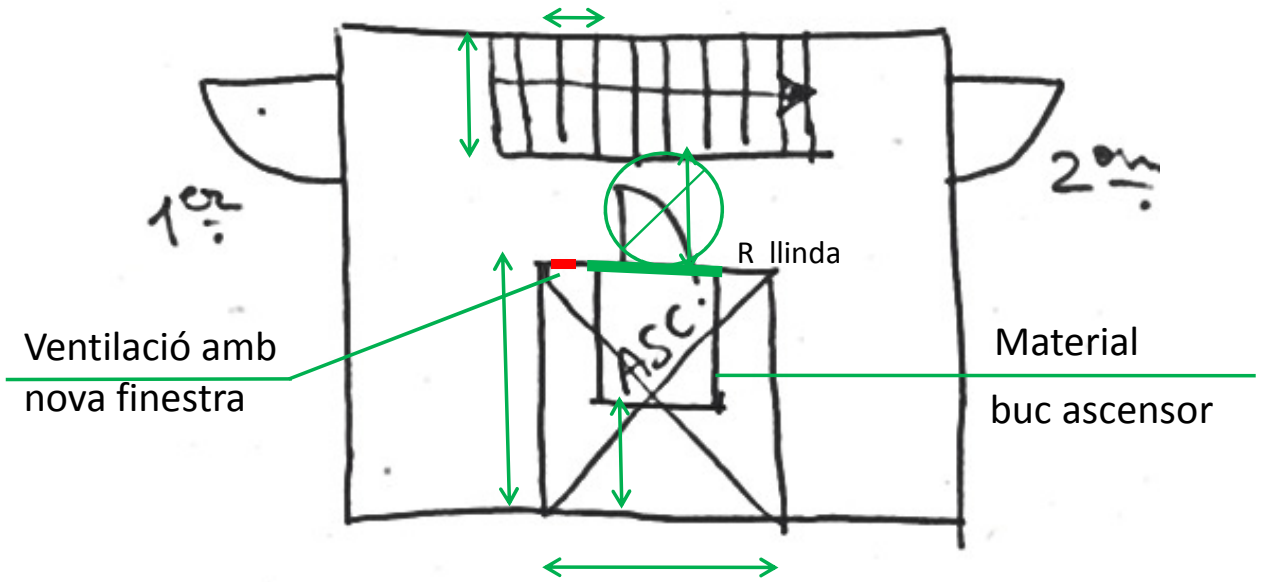
Instal·lació ascensor a pati

- **Instal·lació d'ascensor a pati**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant situació al pati i mides
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant material buc ascensor
- Indicant afectació estructural
- Indicant afectació escala (si s'escau), mides graons, barana, ventilació,etc.
- Indicant detall fonamentació



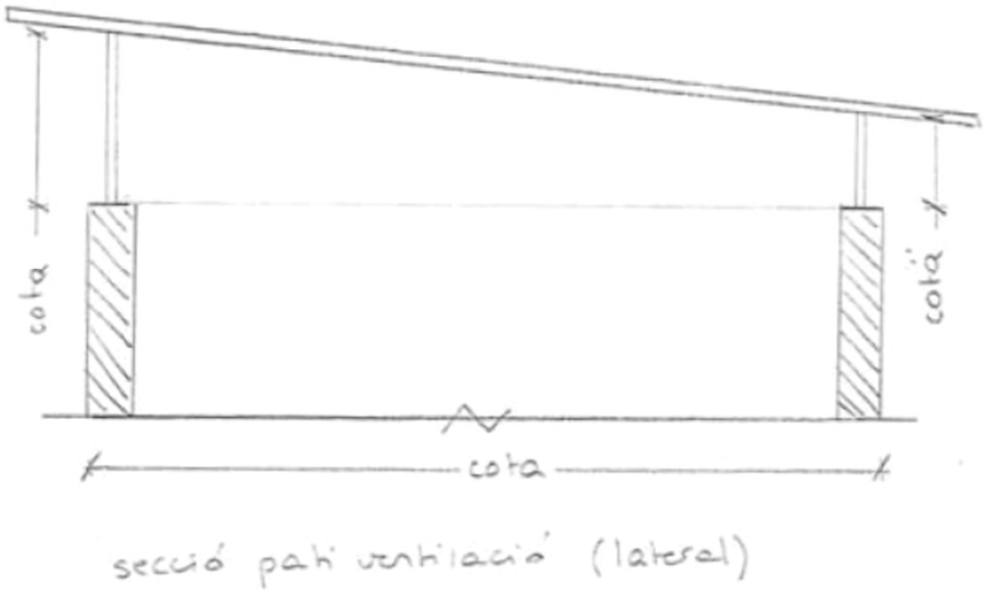
ESTAT REFORMAT

Instal·lació ascensor a pati

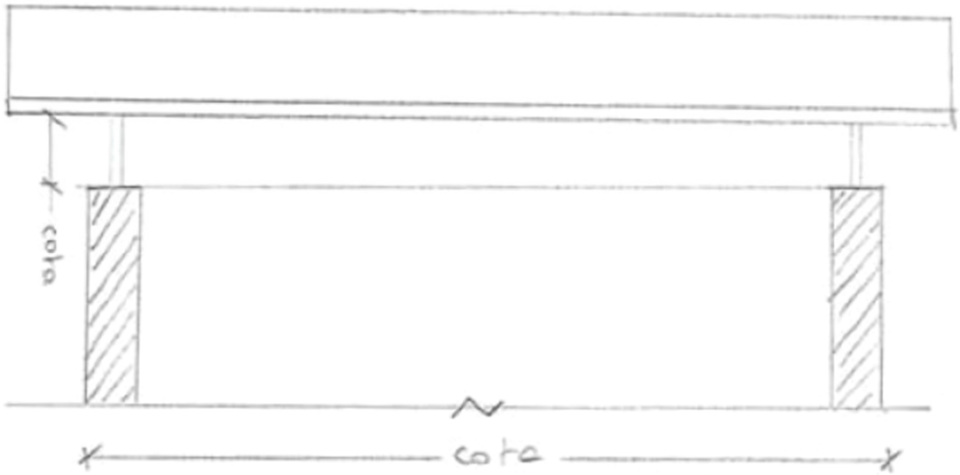
- **<u>Instal·lació d'ascensor a pati</u>**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats als patis dels edificis

<u>Com ho Justifiquem als plànols?</u>



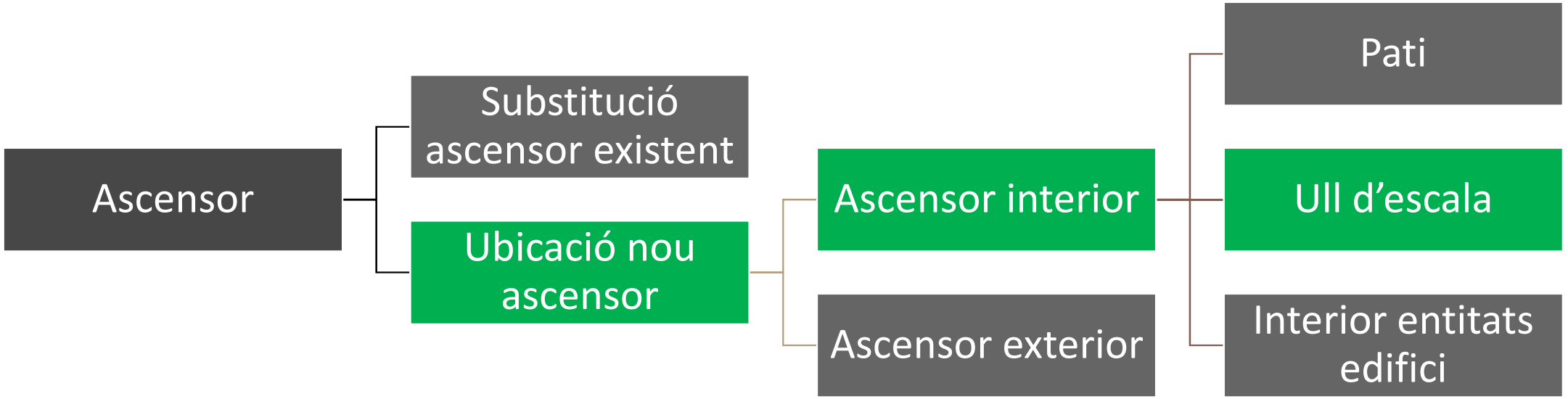
secció pati ventilació (lateral)



secció pati ventilació (frontal)

NOTA: En cas de claraboia existent que es veurà modificada per la instal·lació de l'ascensor

Ascensor


Ascensor
Substitució ascensor existent
Ubicació nou ascensor
Ascensor interior
Ascensor exterior
Pati
Ull d'escala
Interior entitats edifici

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

•Arrel de l'eliminació de les incompatibilitats a l'hora de informar diferents actuacions a la consulta prèvia, en les actuacions d'instal·lació d'ascensors s'hauran de **desglossar totes les actuacions necessàries informant-les a la consulta prèvia una a una.**

•Per instal·lar un ascensor per l'ull d'escala de l'edifici en que haguem d'executar els buits per l'accés a l'ascensor caldrà informar de:

- Obres interiors en zones comunes (afectant o no l'estructura)
- Instal·lació d'ascensor

Si a més a més, en el supòsit anterior, també hem de modificar el recorregut dels muntants d'aigua caldrà afegir les actuacions de:

- Instal·lació de baixants, xemeneies, etc

Trobareu més informació per informar de diverses actuacions en una mateixa consulta prèvia, en la pregunta freqüent sobre Com informar de més d'una actuació en la consulta prèvia? i en la documentació sobre el Taller Idoneïtat 1. Realització de Consulta Prèvia per l'obtenció del Permís d'Obres. Casuística.

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

•**Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Què Justifiquem?

- Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)
  - **Art. 70.** Vestíbul.
  - **Art. 71.** Escales.
  - **Art. 72.** Il·luminació dels espais comuns.
  - **Art. 73.** Il·luminació i ventilació de les escales.
  - **Secció 3a Aparells elevadors. Arts. 155 a 163**. Articles que apliquin
- Ordenança Metropolitana de Rehabilitació (OMR)
  - **Article 20.** Punt 3 i punt 4.
- Criteris tècnics per al a interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents:
  - **1. Criteris tècnics.** Punt 1.1. Instal·lació de l'ascensor en l'interior de l'edifici.

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Què Justifiquem?

- CTE

  CTE DB SUA1. Apartado 4.2. Escaleras de uso general. *(En cas de modificació degut a la instal·lació)*

  CTE DB SUA2. Apartado 1.1. Impacto con elementos fijos.

  CTE DB SUA4. Iluminación (inclús d'emergència)

  CTE DB SUA9. Accesibilidad

  CTE DB SUA. Anejo 9. Terminología

  CTE DB SI1. Apartado 4. Reacción al fuego de los materiales de construcción.

  CTE DB SI3. Apartado 4.2. Cálculo

  CTE DB SI4. Instalaciones de protección contra incendios.

  CTE DB SI6 Taula 3.1. Resistencia al fuego de la estructura.

- D135/1995. Codi d'Accessibilitat. Annex 2

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicant mides vestíbul entrada ascensor, cota entrada ascensor des del carrer, mides zona d'espera davant ascensor, necessitat o no de fer una rampa per accedir a l'ascensor.
- Indicant les mides de l'escala (en cas d'afectació per la instal·lació de l'ascensor) .
- Indicant la il·luminació dels espais comuns de circulació i accés als habitatges.
- Indicant la il·luminació i ventilació de les escales (en cas d'afectació per la instal·lació de l'ascensor)

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Com ho Justifiquem a la memòria?

- Indicant l'ús al que es destina l'aparell elevador, el nombre de plantes i habitatges, la superfície útil de la cabina, la situació, la protecció contra vibracions, insonorització de la cambra de màquines, protecció contra el foc, dimensions cabina, el nombre, funcionament permanent.
- Indicant l'alçada lliure accés ascensor.
- Indicant el material del buc de l'ascensor, tenint en compte si ventilen peces principals de l'habitatge a la caixa d'escala.

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Com ho Justifiquem a la memòria?

- Indicant alçada lliure de la zona de circulació i sota porta de l'ascensor
- Indicant les condicions d'accessibilitat
- Indicant les característiques de l'ascensor en cas de ser accesible
- Indicant la reacció al foc dels materials de revestiment i paviment que es vegin afectats.
- Indicant el càlcul del dimensionat de l'escala (en cas de modificar-la o fer-la nova)
- Indicant el tipus d'il·luminació que tindrà l'escala (inclús emergència)
- Indicant el sistema de protecció contra el foc de l'escala (en cas de modificació d'aquesta)
- Indicant la resistència al foc de l'estructura (en cas d'estintolaments i/o en cas que l'estructura de l'ascensor es vinculi a l'estructura principal de l'edifici)

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

•**Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD4 Descripció dels sistemes que composen l'edifici*" a l'apartat complementaris s'haurà de:

- Definir el tipus estructural previst, geometria global, llums previstes, materials.
- Estudi de càrregues en l'estructura existent abans de la reforma.
- Estudi de càrregues resultants de la reforma.

Modificacions que afectin a l'estructura (art. 128 de les OME i art. 37.3 de l'ORPIMO)

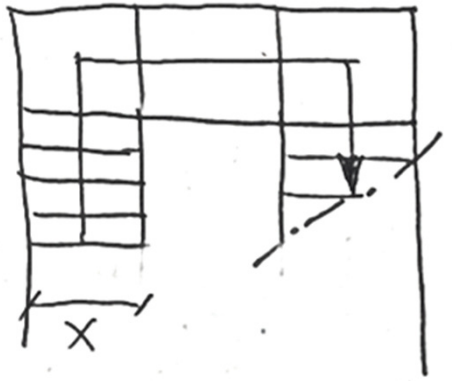
Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

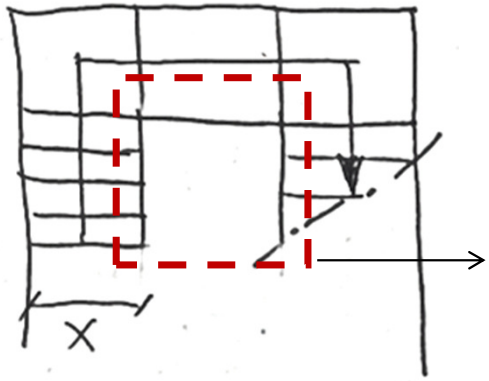
Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant situació per l'ull d'escala i mides
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant material cabina
- Indicant afectació estructural
- Indicant afectació escala (si s'escau), mides graons, barana, ventilació,etc.
- Indicant detall fonamentació



ESTAT ACTUAL



ÀREA AFECTADA

Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

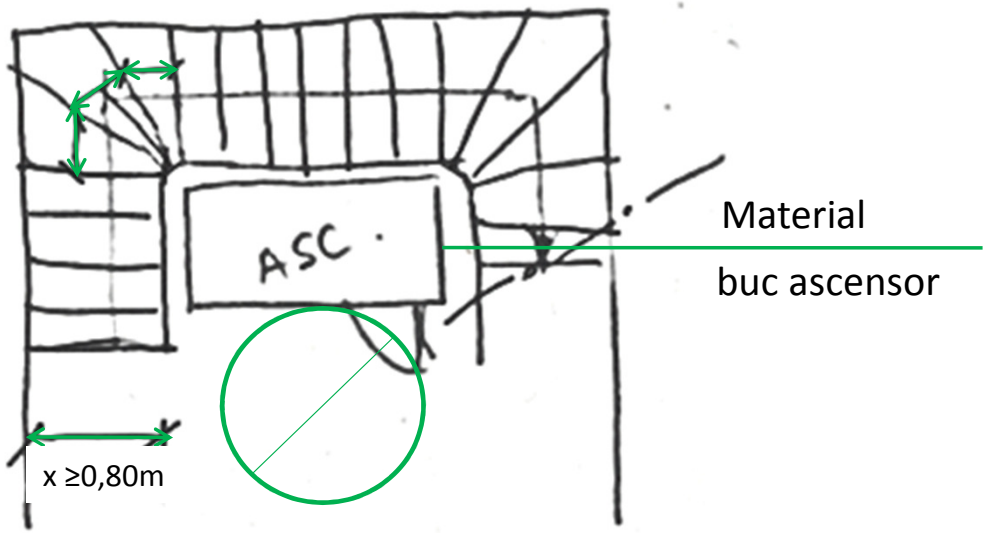
- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant situació per l'ull d'escala i mides
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant material cabina
- Indicant afectació estructural
- Indicant afectació escala (si s'escau), mides graons, barana, ventilació,etc.
- Indicant detall fonamentació

Il·luminació escala
Protecció contraincendis



ESTAT REFORMAT

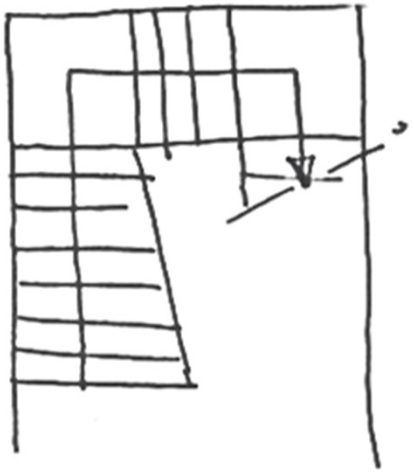
Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant situació per l'ull d'escala i mides
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant material cabina
- Indicant afectació estructural
- Indicant afectació escala (si s'escau), mides graons, barana, ventilació,etc.
- Indicant detall fonamentació



ESTAT ACTUAL

ÀREA AFECTADA

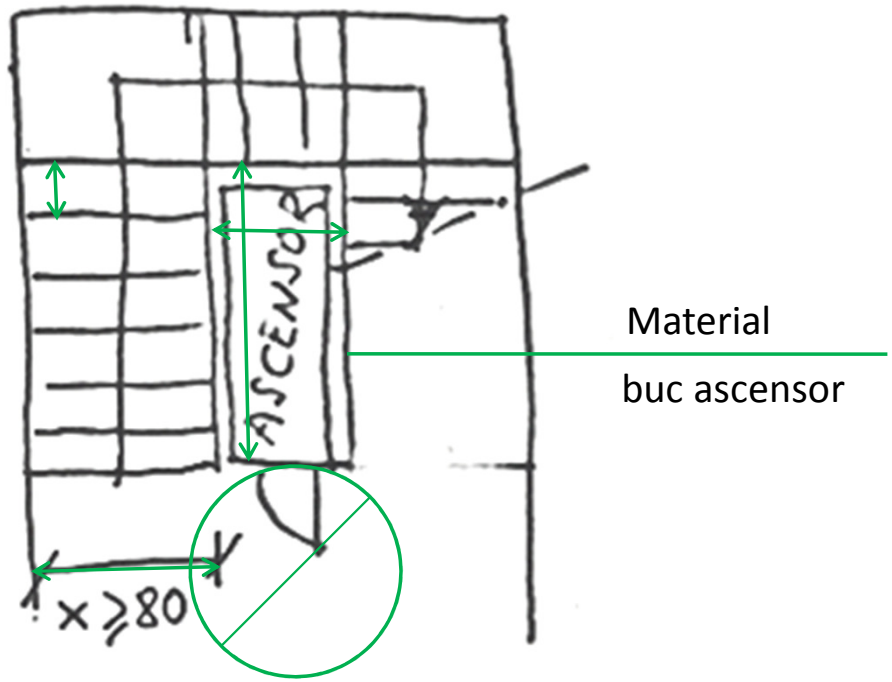
Instal·lació ascensor per l'ull d'escala

- **Instal·lació d'ascensor per l'ull d'escala**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats per l'ull d'escala dels edificis.

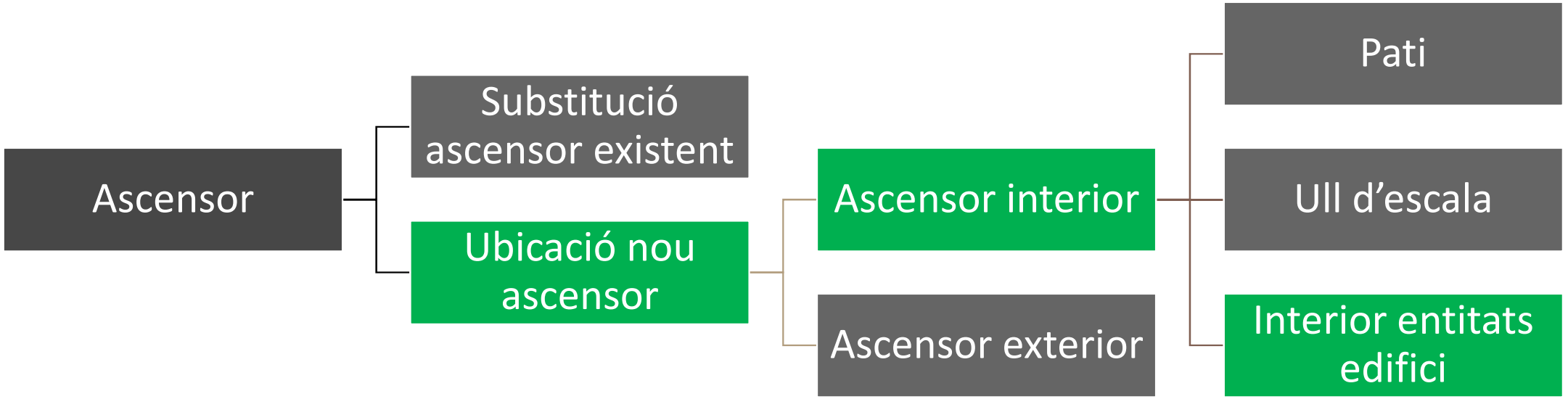
Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant situació per l'ull d'escala i mides
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant material cabina
- Indicant afectació estructural
- Indicant afectació escala (si s'escau), mides graons, barana, ventilació,etc.
- Indicant detall fonamentació



ESTAT REFORMAT

Ascensor


Ascensor
Substitució ascensor existent
Ubicació nou ascensor
Ascensor interior
Ascensor exterior
Pati
Ull d'escala
Interior entitats edifici

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

•Arrel de l'eliminació de les incompatibilitats a l'hora de informar diferents actuacions a la consulta prèvia, en les actuacions d'instal·lació d'ascensors s'hauran de **desglossar totes les actuacions necessàries informant-les a la consulta prèvia una a una.**

•Per instal·lar un ascensor a interior d'entitats de l'edifici en que haguem d'executar els buits per l'accés a l'ascensor caldrà informar de:

- Obres en l'interior d'habitatge (afectant o no estructura)
- Obres en l'interior d'entitats sense ús habitatge (afectant o no estructura)
- Instal·lació d'ascensor

Si a més a més, en el supòsit anterior, també hem de modificar el recorregut dels muntants d'aigua, distribució de vestíbul, etc. caldrà afegir les actuacions de:

- Instal·lació de baixants, xemeneies, etc
- Obres interiors en zones comunes (afectant o no l'estructura)

Trobareu més informació per informar de diverses actuacions en una mateixa consulta prèvia, en la pregunta freqüent sobre Com informar de més d'una actuació en la consulta prèvia? i en la documentació sobre el Taller Idoneïtat 1. Realització de Consulta Prèvia per l'obtenció del Permís d'Obres. Casuística.

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

•**Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessen entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Què Justifiquem? *(*)*

- En cas d'afectació d'habitatge
- Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)
  - **Art. 56 a 67.** Articles d'habitabilitat que correspongui segons les peces afectades per la intervenció.
  - **Art. 128.** Obres que afecten l'estructura
  - **Art. 129.** Permanència
- D141/2012 Habitabilitat.
  - **Annex 2.** Apartats corresponents segons les peces que s'afecti amb la intervenció.

(*)A més d'allò indicat en cas d'afectació d'espais comuns

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Què Justifiquem? *(*)*

- En cas d'afectació d'habitatge
- CTE

CTE DB SI1. Apartado 1. Compartimentación en sectores de incendio.

(*)A més d'allò indicat en cas d'afectació d'espais comuns

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Què Justifiquem? *(*)*

- En cas d'afectació de local
- Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)

  Art. 78, 80, 82, 85. Articles segons l'ús urbanístic del local afectat per la intervenció.
- CTE

  CTE DB SI1. Apartado 1. Compartimentación en sectores de incendio.

(*)A més d'allò indicat en cas d'afectació d'espais comuns

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Què Justifiquem?

➢ En cas d'afectació d'habitatge

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicar la superfície útil de les peces afectades.
- Indicar la superfície de ventilació de les peces afectades.
- Indicar la possibilitat d'inclusió dels quadrats i cercles normatius en les peces afectades
- Indicar la resistència al foc dels elements separadors entre sectors i/o de locals de risc especial (si s'escau).
- Indicar la resistència al foc de les portes de l'ascensor que comuniquin sectors d'incendi diferents o bé zones de risc especial amb la resta de l'edifici.

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Què Justifiquem?

➢ En cas d'afectació d'habitatge

- Indicar l'alçada lliure en espais de circulació i sota les portes, després de la intervenció.
- Indicant l'alçada d'evacuació de l'edifici, l'ús i la resistència que ha de tenir l'estructura segons la taula *3.1Resistencia al fuego suficiente de los elementos estructurales* del CTE-DB-SI6.

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Què Justifiquem?

➢ En cas d'afectació de local

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicar la superfície útil després de la intervenció.
- Indicar la superfície de ventilació.
- Indicar la resistència al foc dels elements separadors entre sectors i/o de locals de risc especial (si s'escau).
- Indicar la resistència al foc de les portes de l'ascensor que comuniquin sectors d'incendi diferents o bé zones de risc especial amb la resta de l'edifici.

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Què Justifiquem?

➢ En cas d'afectació de local

- Indicar l'alçada lliure en espais de circulació i sota les portes, després de la intervenció.
- Indicant l'alçada d'evacuació de l'edifici, l'ús i la resistència que ha de tenir l'estructura segons la taula *3.1Resistencia al fuego suficiente de los elementos estructurales* del CTE-DB-SI6.

Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

•**Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD4 Descripció dels sistemes que composen l'edifici*" a l'apartat complementaris s'haurà de:

- Definir el tipus estructural previst, geometria global, llums previstes, materials.
- Estudi de càrregues en l'estructura existent abans de la reforma.
- Estudi de càrregues resultants de la reforma.

Modificacions que afectin a l'estructura (art. 128 de les OME i art. 37.3 de l'ORPIMO)

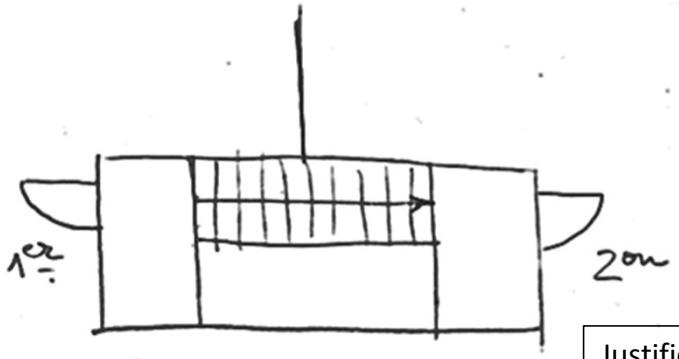
Instal·lació ascensor a interior d'entitats d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'entitats d'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors que travessin entitats privatives dels edificis (habitatges, locals)

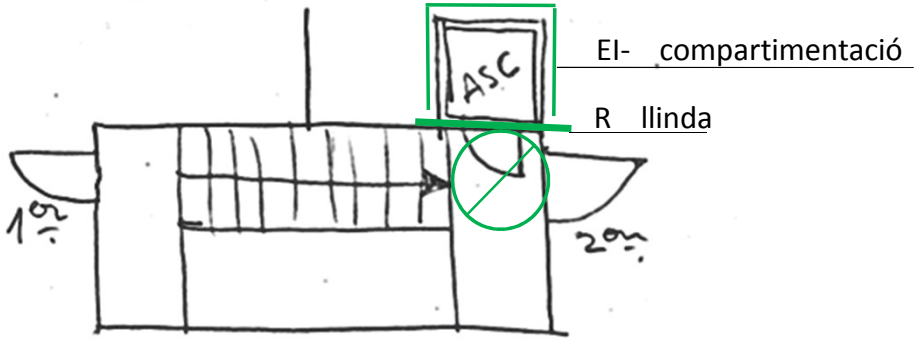
Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant situació en l'habitatge/local
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant afectació estructural
- Indicant afectació escala (si s'escau)
- Indicant justificació habitabilitat
- Indicant compartimentació
- Indicant detall fonamentació



ESTAT ACTUAL

Justificar habitabilitat/ local



ESTAT REFORMAT

Instal·lació ascensor a interior d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a interior d'edifici**
  - Afectació puntual estructura existent.

Com ho Justifiquem al document AAB?

Ajuntament de Barcelona

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-11

Declaració Responsable del tècnic/a autor del projecte
que les obres no comporten risc per a ocupants ni per a tercers
Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. col·legiat:**

☐ **Enginyer tècnic**

Ajuntament de Barcelona

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-10

Declaració Responsable del sol·licitant conforme
ha notificat als propietaris i ocupants de l'edifici respecte les obres que pretén realitzar
Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. DNI:**

en qualitat de:

☐ **Sol·licitant**
☐ **Representant legal o apoderat de:**
(Únicament en cas que el sol·licitant sigui persona jurídica)

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça:

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:

DECLARA sota la seva responsabilitat que.

Instal·lació ascensor a interior d'edifici

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-10

Declaració Responsable del sol·licitant conforme ha notificat als propietaris i ocupants de l'edifici respecte les obres que pretén realitzar

Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. DNI:**

en qualitat de:

☐ **Sol·licitant**

☐ **Representant legal o apoderat de:**
(Únicament en cas que el sol·licitant sigui persona jurídica)

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça:

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

C) ☐ No hi ha ocupants.

D) ☐ Hi ha ocupants
- S'ha notificat l'existència del projecte de les obres als propietaris i ocupants de l'edifici d'acord al que estableix l'art. 37.3 de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.
- Els interessats han pogut consultar el projecte tècnic o la documentació tècnica durant un termini no inferior a 15 dies i han disposat de 10 dies més per la presentació escrita de les observacions de caràcter tècnic pertinents.
- Es disposa de la documentació necessària per justificar els apartats anteriors.

(Marcar només una opció de les següents)

☐ Transcorregut el termini no s'han formulat observacions.

☐ Transcorregut el termini s'han formulat les observacions que consten en l'informe tècnic que s'adjunta i el tècnic/a redactor les ha procedit a valorar en l'informe tècnic sobre les observacions que s'acompanya.

I als efectes oportuns es signa,
A Barcelona, a ___ de _____ de 20__

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.
En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.
Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en que hagi pogut incórrer la persona declarant.

MODEL NORMALITZAT DRPOB-10-2013v1: El formulari modificat, incomplert o sense signatura no tindrà validesa

Ajuntament de Barcelona

DRPOB-11

Declaració Responsable del tècnic/a autor del projecte que les obres no comporten risc per a ocupants ni per a tercers

Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. col·legiat:**

en qualitat de TÈCNIC/A amb titulació:

☐ **Arquitecte** ☐ **Arquitecte tècnic** ☐ **Enginyer** ☐ **Enginyer tècnic**
☐ **Altres *(especificar)*:**

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça:

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

El projecte inclou les justificacions necessàries per què les obres no comportin risc per als ocupants ni per a tercers, d'acord al que estableix l'art. 37.3 de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.

I als efectes oportuns es signa,

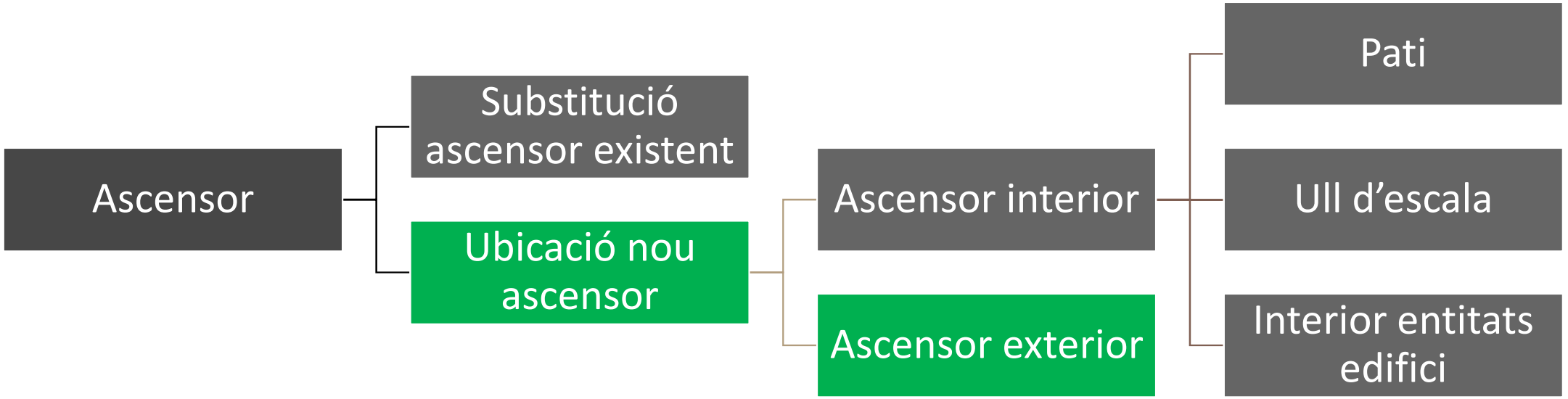
A Barcelona, a ___ de _____ de 20__

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.
En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.
Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en que hagi pogut incórrer la persona declarant.

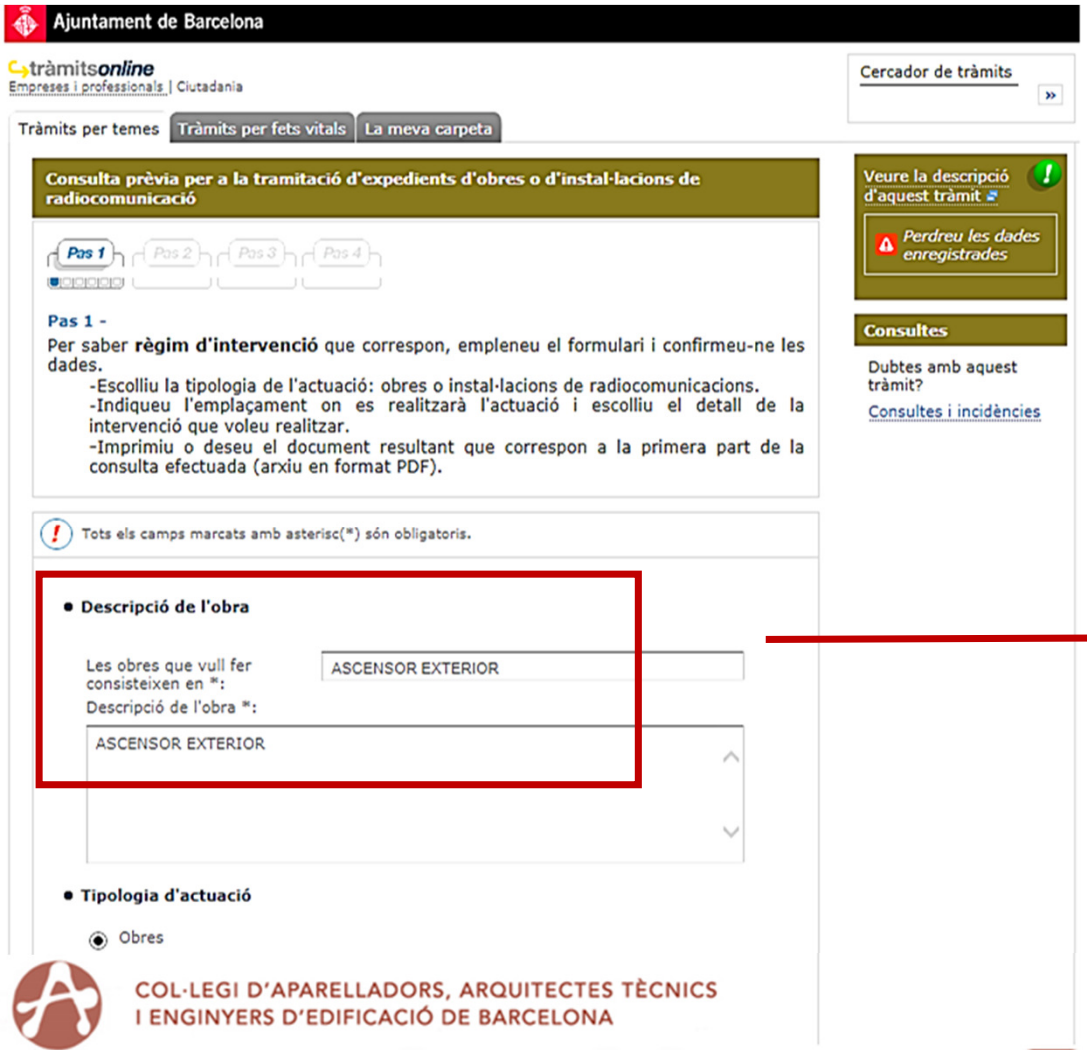
MODEL NORMALITZAT DRPOB-11-2014v1: El formulari modificat, incomplert o sense signatura no tindrà validesa

Ascensor


Ascensor
Substitució ascensor existent
Ubicació nou ascensor
Ascensor interior
Ascensor exterior
Pati
Ull d'escala
Interior entitats edifici

Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

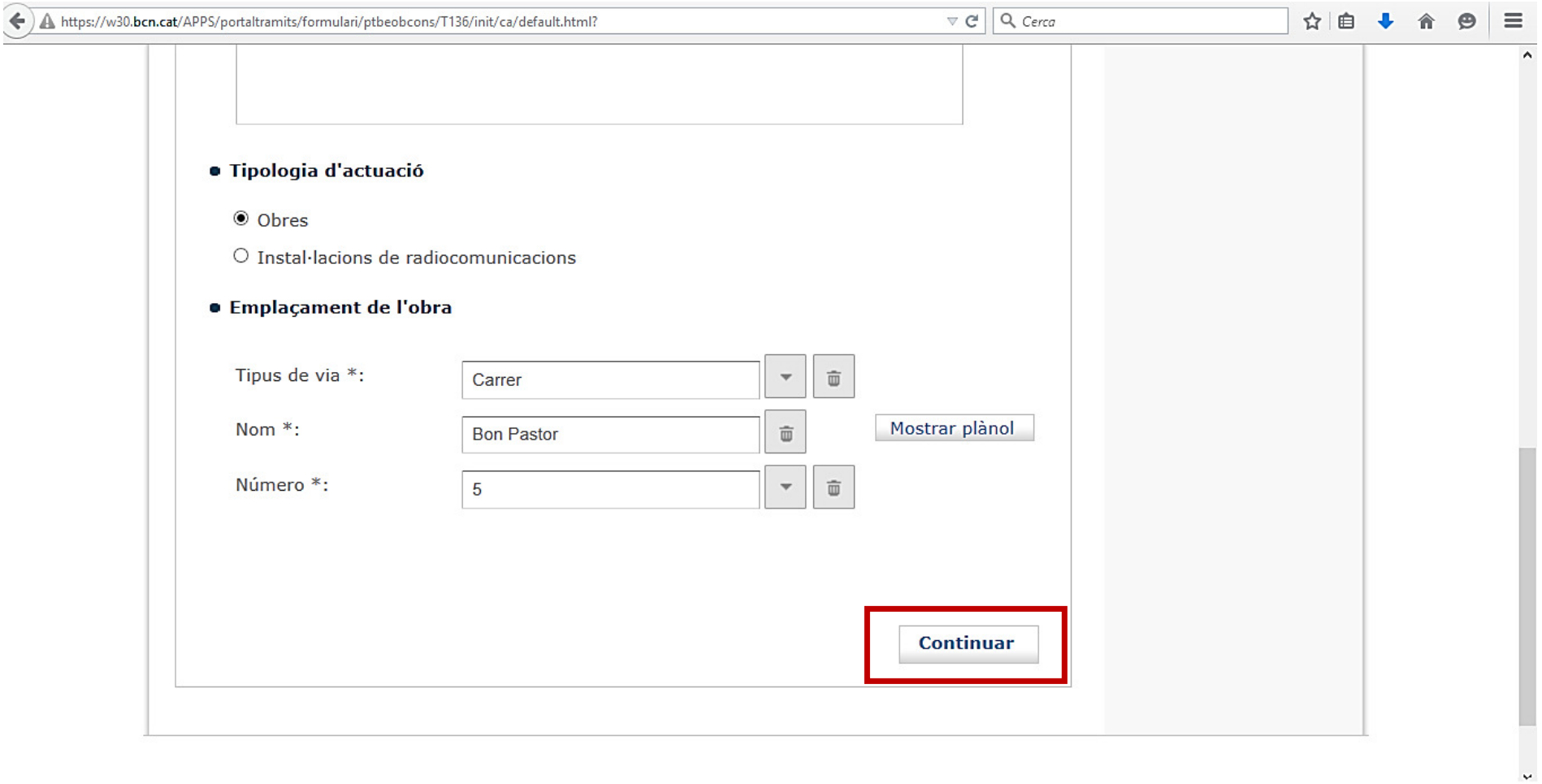
Qüestionari



Descripció de l'actuació

COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

Dades de la consulta prèvia



Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

Qüestionari

Tots els camps marcats amb asterisc(*) són obligatoris.

Dades de l'obra

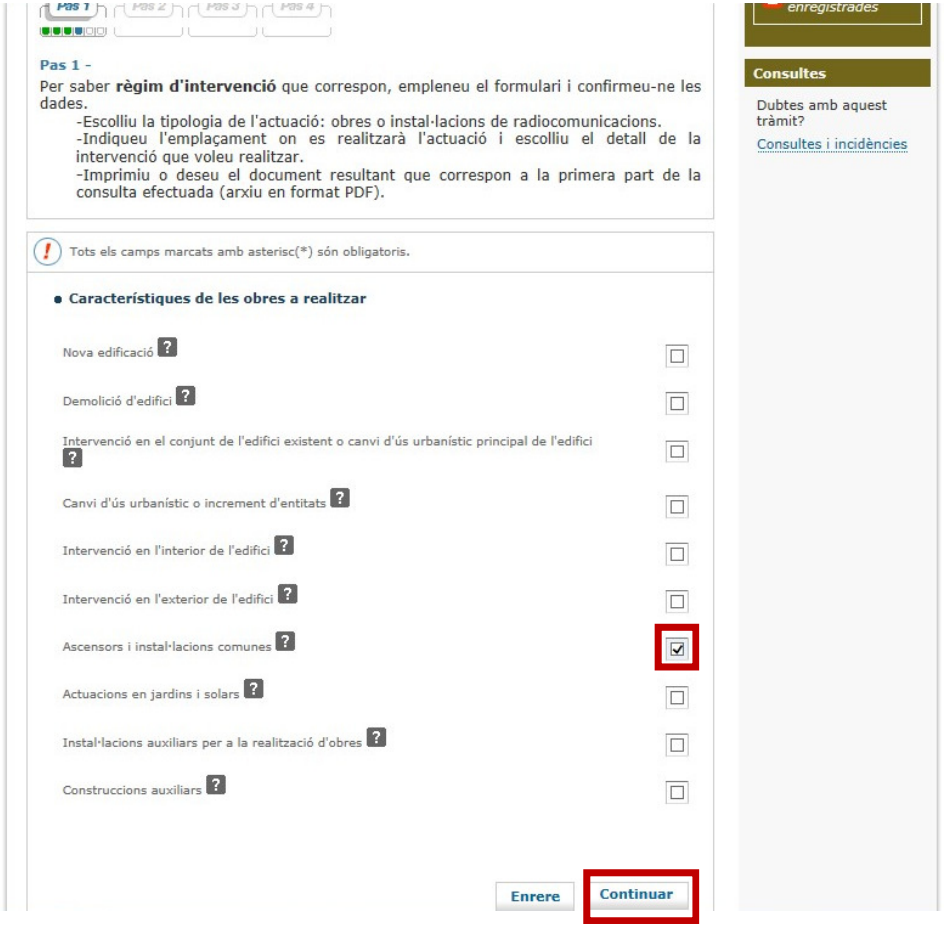
Marqui una de les opcions següents o en cas de voler dues o més actuacions seleccionar la opció "Altres opcions". *

- ○ Habitatges
- ○ Zones comuns interiors d'un edifici (Vestíbuls, escales, acessos...)
- ○ Zones comuns exteriors d'un edifici (Patis, façanes, terrats)
- ○ Tot un edifici o casa unifamiliar
- ○ Un solar o jardí
- ○ Local/s, Oficina/es...
- ○ No vull fer obres, només necessito permís per instal·lacions auxiliars
- ◉ Altres opcions

quan s'ha d'informar de més d'una actuació

Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

Qüestionari



☑ → Ascensors i instal·lacions comunes

Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

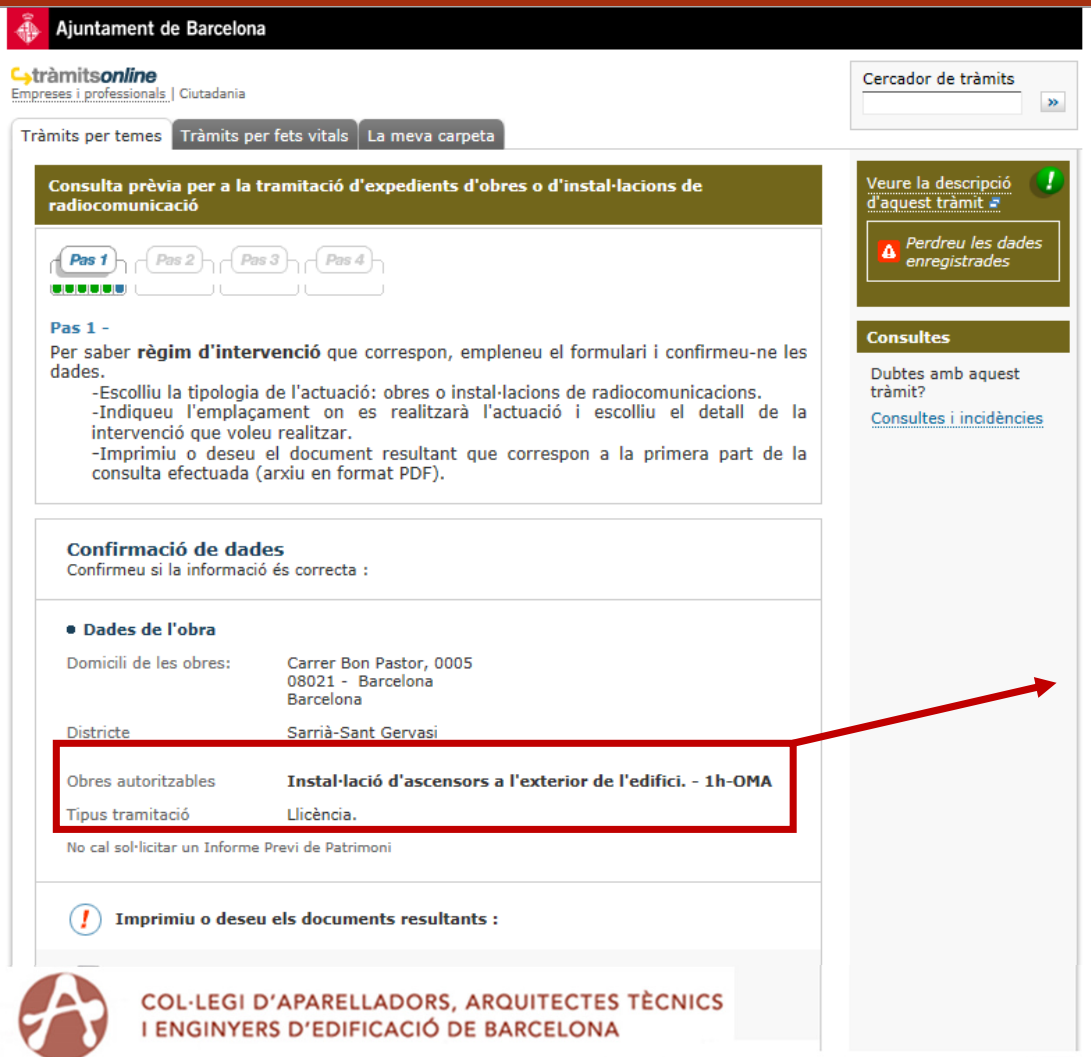
Qüestionari

Instal·lació d'ascensors
a l'exterior del volum de l'edifici

COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

Consulta prèvia d'instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

Resum informatiu de la consulta



Instal·lació d'ascensors a l'exterior de l'edifici

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

•**Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Què Justifiquem?

- Ordenança Metropolitana de l'Edificació (OME)
  - **Art. 70.** Vestíbul.
  - **Art. 71.** Escales.
  - **Art. 72.** Il·luminació dels espais comuns.
  - **Art. 73.** Il·luminació i ventilació de les escales.
  - **Art. 74.** Dotacions mínimes dels serveis comuns
  - **Art. 75.** Proteccions en finestres i buits
  - **Arts. 90 i 96.** Nova façana
  - **Art. 239.** Nova coberta
  - **Secció 3a Aparells elevadors. Arts. 155 a 163**. Articles que apliquin

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

•**Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Què Justifiquem?

- Criteris tècnics per al a interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents:

  1. Criteris tècnics. Punt 1.2. Instal·lació de l'ascensor en l'exterior de l'edifici.
- CTE

  CTE DB SUA1. Apartado 3. Desniveles.

  Apartado 4. Escaleras y rampas (en cas que apliqui).

  Apartado 5. Limpieza acristalamientos exteriores.

  CTE DB SUA2. Apartado 1. Impacto.

  CTE DB SUA4. Iluminación (inclús d'emergència)

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Què Justifiquem?

- CTE

CTE DB SUA9. Accesibilidad
CTE DB SUA. Anejo 9. Terminología (definició ascensor accessible)
CTE DB SI1. Apartado 1. Compartimentación.
Apartado 2. Locales y zonas de riesgo especial.
Apartado 4. Reacción al fuego de los materiales de construcción.
CTE DB SI2. Apartado 2. (Nova coberta)
CTE DB SI3. Evacuación de ocupantes. Apartado 4.2. Cálculo
CTE DB SI4. Instalaciones de protección contra incendios

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Què Justifiquem?

- CTE

  CTE DB SI5. Intervención de los bomberos.

  CTE DB SI6 Taula 3.1. Resistencia al fuego de la estructura.

- D135/1995. Codi d'Accessibilitat. Annex 2

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD2 Descripció del projecte* s'hauria de fer esment a la Llei 8/2013 per tal de justificar que la col·locació d'un ascensor exterior urbanísticament no representa un augment de volum.

A l'apartat "*MD3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de la intervenció*":

- Indicant si en la zona d'actuació hi ha algun Pla Especial de Millora Urbana (PEMU). En cas afirmatiu, indicant les seves característiques i el seu compliment en el projecte.
- Indicant mides vestíbul entrada ascensor, cota entrada ascensor des del carrer, mides zona d'espera davant ascensor, necessitat o no de fer una rampa per accedir a l'ascensor.

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Com ho Justifiquem a la memòria?

- Indicant les mides de l'escala (en cas d'afectació per la instal·lació de l'ascensor) i rampa (si s'escau).
- Indicant la il·luminació dels espais comuns de circulació i accés als habitatges.
- Indicant la il·luminació i ventilació de les escales (en cas d'afectació per la instal·lació de l'ascensor) –inclús enllumenat d'emergència.
- Indicant l'ús al que es destina l'aparell elevador, el nombre de plantes i habitatges, la superfície útil de la cabina, la situació, la protecció contra vibracions, insonorització de la cambra de màquines, protecció contra el foc, dimensions cabina, el nombre, funcionament permanent.
- Indicant l'alçada lliure accés ascensor.
- Indicant el material del buc de l'ascensor.
- Indicant característiques nova façana, inclús resistència al foc

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Com ho Justifiquem a la memòria?

- Indicant característiques nova coberta, inclús resistència al foc
- Indicant alçada lliure de la zona de circulació i sota porta de l'ascensor
- Indicant les mides de les barreres de protecció
- Indicant les condicions d'accessibilitat
- Indicant les característiques de l'ascensor en cas de ser accesible
- Indicant la reacció al foc dels materials de revestiment i paviment que es vegin afectats
- Indicant el càlcul del dimensionat de l'escala (en cas de modificar-la o fer-la nova)
- Indicant la instal·lació dels elements de protecció al foc que siguin necessaris
- Indicant les característiques d'accés als bombers (accessibilitat per la nova façana)
- Indicant la resistència al foc de l'estructura

Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

•**Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Com ho Justifiquem a la memòria?

A l'apartat "*MD4 Descripció dels sistemes que composen l'edifici*" a l'apartat complementaris s'haurà de:

- Definir el tipus estructural previst, geometria global, llums previstes, materials.
- Estudi de càrregues en l'estructura existent abans de la reforma.
- Estudi de càrregues resultants de la reforma.

Modificacions que afectin a l'estructura (art. 128 de les OME i art. 37.3 de l'ORPIMO)

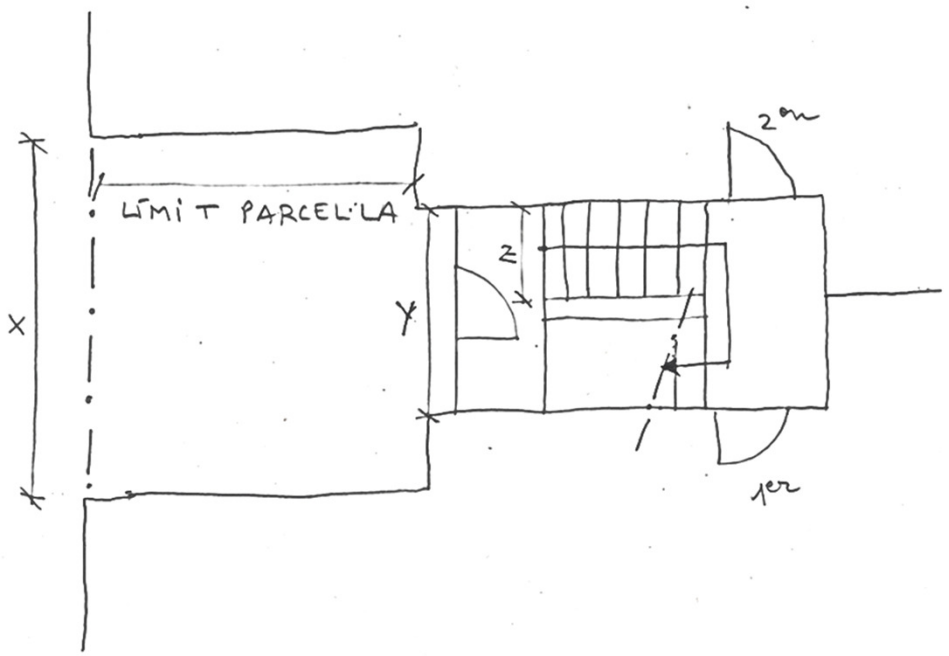
Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

- **<u>Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici</u>**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

<u>Com ho Justifiquem als plànols?</u>

-Indicant situació respecte la parcel·la i característiques PEMU
- Indicant inclusió de cercle davant porta ascensor
- Indicant mida pas
- Indicant alçada porta
- Indicant material cabina
- Indicant afectació estructural



ESTAT ACTUAL

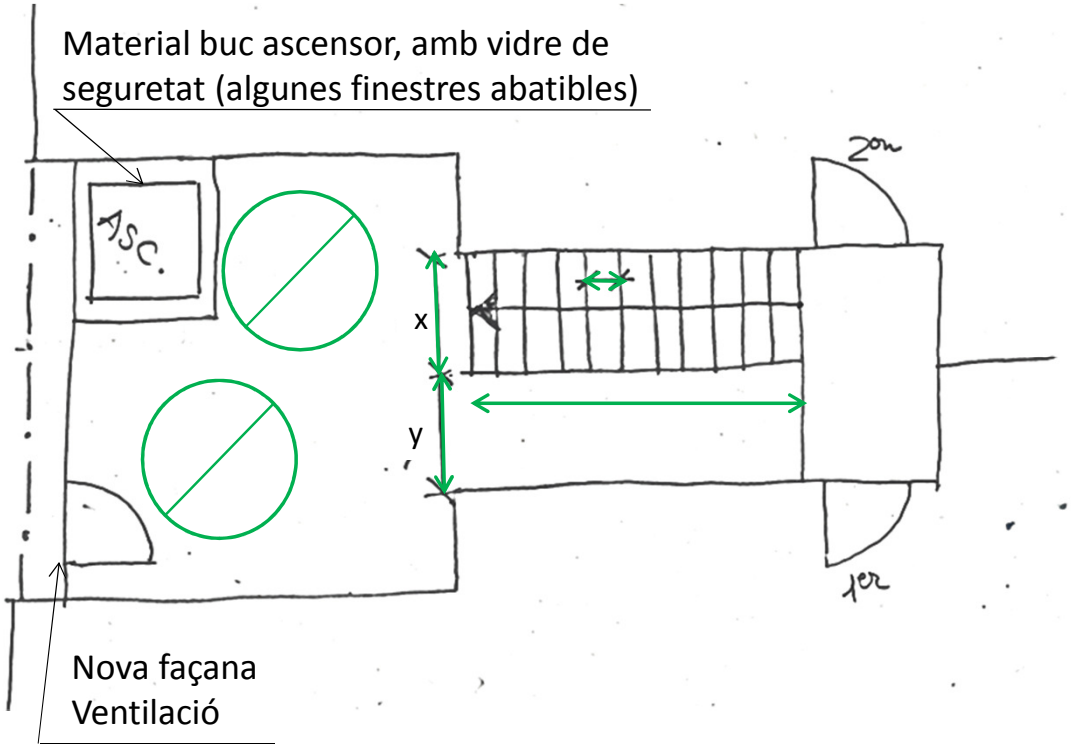
Instal·lació ascensor a l'exterior de l'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a l'exterior de l'edifici**.

Condicions que hauran de complir els ascensors situats a l'exterior de l'edifici.

Com ho Justifiquem als plànols?

- Indicant afectació escala (si s'escau), mides graons, barana, ventilació,etc., i rampa
- Indicant detall fonamentació
-Indicant alçat nova façana amb característiques
- Indicant nova coberta



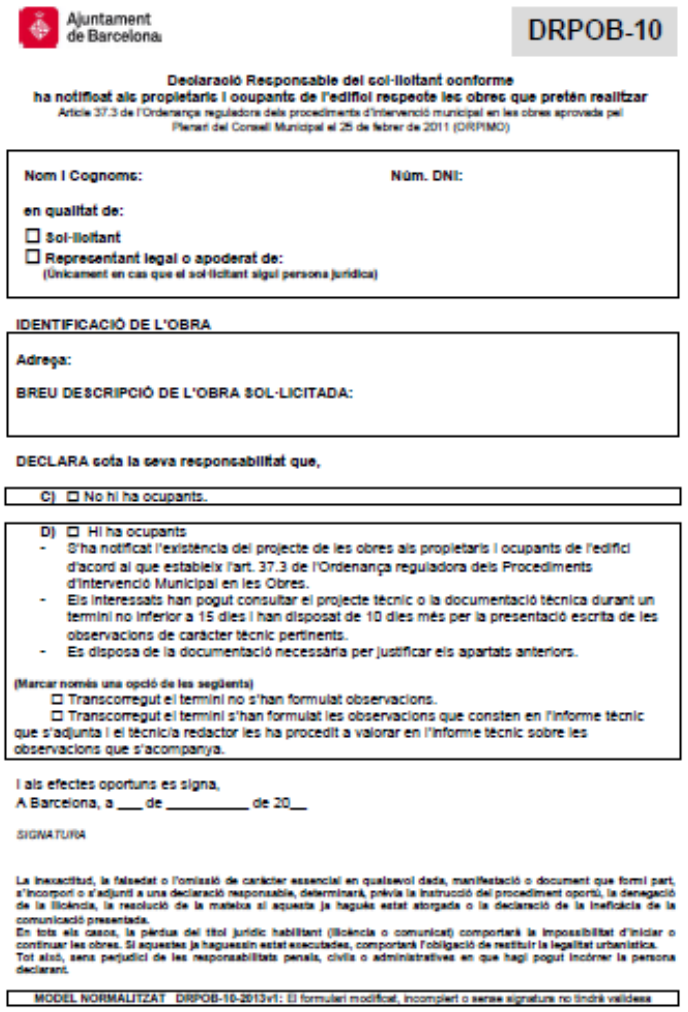
PEMU

ESTAT REFORMAT

Instal·lació ascensor a exterior d'edifici

- **Instal·lació d'ascensor a exterior d'edifici**
  - Afectació estructura.

Com ho Justifiquem al document AAB?



Ajuntament de Barcelona

DRPOB-10

Declaració Responsable del sol·licitant conforme ha notificat als propietaris i ocupants de l'edifici respecte les obres que pretén realitzar

Article 37.3 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres aprovada pel Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: **Núm. DNI:**

en qualitat de:

☐ **Sol·licitant**

☐ **Representant legal o apoderat de:**
(Únicament en cas que el sol·licitant sigui persona jurídica)

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça:

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

C) ☐ No hi ha ocupants.

D) ☐ Hi ha ocupants
- S'ha notificat l'existència del projecte de les obres als propietaris i ocupants de l'edifici d'acord al que estableix l'art. 37.3 de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'intervenció Municipal en les Obres.
- Els interessats han pogut consultar el projecte tècnic o la documentació tècnica durant un termini no inferior a 15 dies i han disposat de 10 dies més per la presentació escrita de les observacions de caràcter tècnic pertinents.
- Es disposa de la documentació necessària per justificar els apartats anteriors.

(Marcar només una opció de les següents)
☐ Transcorregut el termini no s'han formulat observacions.
☐ Transcorregut el termini s'han formulat les observacions que consten en l'informe tècnic que s'adjunta i el tècnic/a redactor les ha procedit a valorar en l'informe tècnic sobre les observacions que s'acompanya.

I als efectes oportuns es signa,
A Barcelona, a ___ de _____ de 20__

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.
En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la imposibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.
Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en que hagi pogut incórrer la persona declarant.

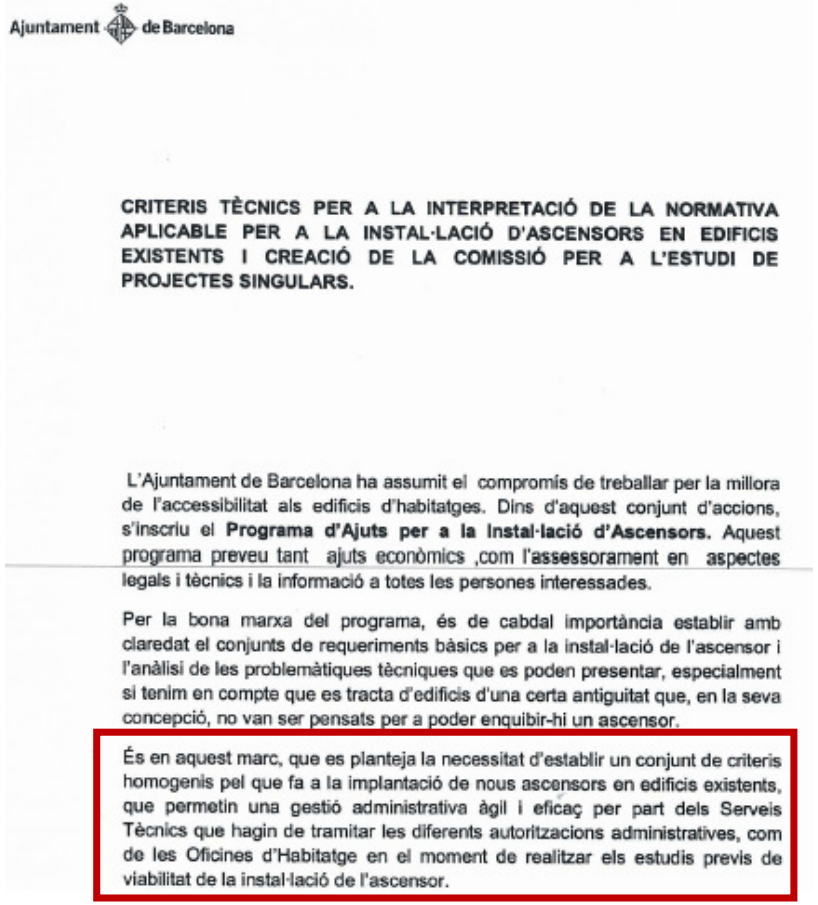
MODEL NORMALITZAT DRPOB-10-2013v1: El formulari modificat, incomplert o sense signatura no tindrà validesa

Millora accessibilitat

Millora accessibilitat	Rampes accés vestíbuls
	Ubicació ascensors
	Criteris d'ascensors en edificis existents
	Comissió ascensors

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents



Ajuntament de Barcelona

CRITERIS TÈCNICS PER A LA INTERPRETACIÓ DE LA NORMATIVA APLICABLE PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSORS EN EDIFICIS EXISTENTS I CREACIÓ DE LA COMISSIÓ PER A L'ESTUDI DE PROJECTES SINGULARS.

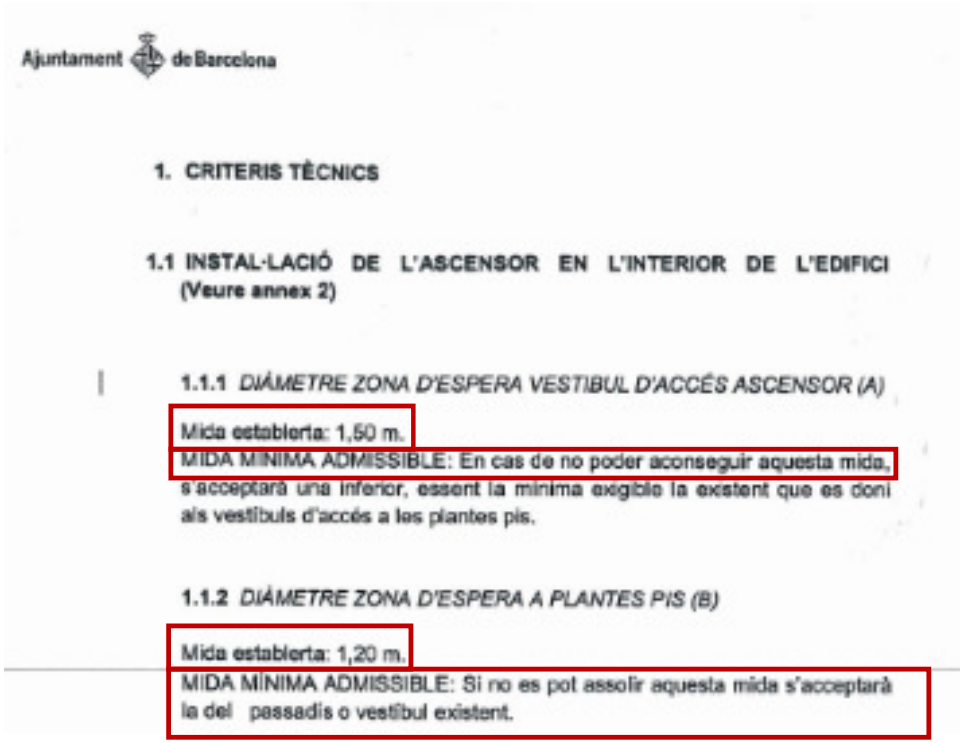
L'Ajuntament de Barcelona ha assumit el compromís de treballar per la millora de l'accessibilitat als edificis d'habitatges. Dins d'aquest conjunt d'accions, s'inscriu el **Programa d'Ajuts per a la Instal·lació d'Ascensors.** Aquest programa preveu tant ajuts econòmics ,com l'assessorament en aspectes legals i tècnics i la informació a totes les persones interessades.

Per la bona marxa del programa, és de cabdal importància establir amb claredat el conjunts de requeriments bàsics per a la instal·lació de l'ascensor i l'anàlisi de les problemàtiques tècniques que es poden presentar, especialment si tenim en compte que es tracta d'edificis d'una certa antiguitat que, en la seva concepció, no van ser pensats per a poder enquibir-hi un ascensor.

És en aquest marc, que es planteja la necessitat d'establir un conjunt de criteris homogenis pel que fa a la implantació de nous ascensors en edificis existents, que permetin una gestió administrativa àgil i eficaç per part dels Serveis Tècnics que hagin de tramitar les diferents autoritzacions administratives, com de les Oficines d'Habitatge en el moment de realitzar els estudis previs de viabilitat de la instal·lació de l'ascensor.

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents



Ajuntament de Barcelona

1. CRITERIS TÈCNICS

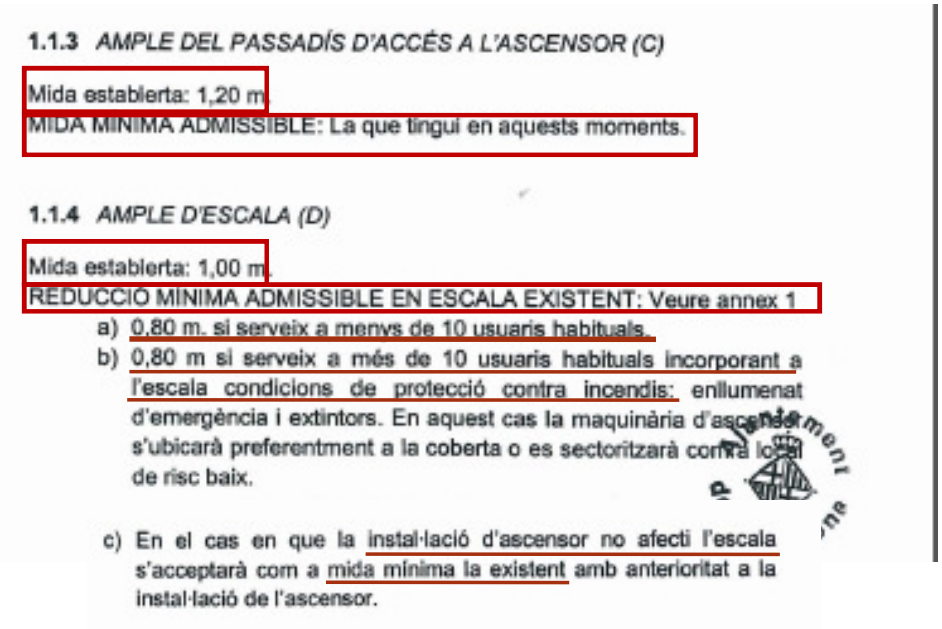
1.1 INSTAL·LACIÓ DE L'ASCENSOR EN L'INTERIOR DE L'EDIFICI (Veure annex 2)

1.1.1 *DIÀMETRE ZONA D'ESPERA VESTIBUL D'ACCÉS ASCENSOR (A)*

Mida establerta: 1,50 m.
MIDA MÍNIMA ADMISSIBLE: En cas de no poder aconseguir aquesta mida, s'acceptarà una inferior, essent la mínima exigible la existent que es doni als vestíbuls d'accés a les plantes pis.

1.1.2 *DIÀMETRE ZONA D'ESPERA A PLANTES PIS (B)*

Mida establerta: 1,20 m.
MIDA MÍNIMA ADMISSIBLE: Si no es pot assolir aquesta mida s'acceptarà la del passadís o vestíbul existent.



1.1.3 *AMPLE DEL PASSADÍS D'ACCÉS A L'ASCENSOR (C)*

Mida establerta: 1,20 m.
MIDA MÍNIMA ADMISSIBLE: La que tingui en aquests moments.

1.1.4 *AMPLE D'ESCALA (D)*

Mida establerta: 1,00 m.
REDUCCIÓ MÍNIMA ADMISSIBLE EN ESCALA EXISTENT: Veure annex 1

a) 0,80 m. si serveix a menys de 10 usuaris habituals.
b) 0,80 m si serveix a més de 10 usuaris habituals incorporant a l'escala condicions de protecció contra incendis: enllumenat d'emergència i extintors. En aquest cas la maquinària d'ascensor s'ubicarà preferentment a la coberta o es sectoritzarà com a local de risc baix.
c) En el cas en que la instal·lació d'ascensor no afecti l'escala s'acceptarà com a mida mínima la existent amb anterioritat a la instal·lació de l'ascensor.

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents

1.1.5 *ESTRETAMENT DEL PAS EN VESTÍBUL (E)*

Mida establerta: 1,20 m.
MIDA MÍNIMA ADMISSIBLE: 0,90 m.
Puntualment, s'acceptarà una reducció de pas fins a 0,80m. quan l'escala faci menys de 0,90 m. d'amplada.

1.1.6 *LONGITUD MÀXIMA ESTRETAMENT DEL PAS (F)*

MIDA MÀXIMA: 1,90 m.

1.1.7 *AMPLADA FORAT ASCENSOR (G)*

Mida de cabina establerta: 0,90 m.
MIDA MÍNIMA FORAT: La suficient per poder realitzar la instal·lació.

1.1.8 *LONGITUD FORAT ASCENSOR (H)*

Mida de cabina establerta: 1,20 m.
MIDA MÍNIMA FORAT: La suficient per poder realitzar la instal·lació.

1.1.9 *SEPARACIÓ A FINESTRES PATI DE LLUMS (I)*

MIDA MÍNIMA: Qualsevol, inclòs 0,0m d'acord amb el veïns afectats en aquest cas, i col·locació de protecció perforada legalitzada que garanteixi la ventilació mínima de la peça.

1.1.10 *SEPARACIÓ A PARET EN PATI DE LLUMS (J)*

MIDA: Qualsevol (inclòs 0,0 m.)

Ajuntament de Barcelona

1.1.11 *OCUPACIÓ PATI DE LLUMS/VENTILACIÓ PER L'ASCENSOR (K)*

- La caixa de l'ascensor es considerarà volum edificat si és d'obra o qualsevol altre material opac.
- Obligatòriament el tancament de l'ascensor garantirà al màxim la il·luminació i/o ventilació de les peces que hi donen.

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents

1.1.12 *ALÇADA LLIURE D'ACCÉS A L'ASCENSOR (h)*

Mida establerta: 2,20 m.
MIDA MÍNIMA ADMISSIBLE: 2,00 m.

1.2 INSTAL·LACIÓ DE L'ASCENSOR EN L'EXTERIOR DE L'EDIFICI (Zones d'ordenació en edificació aïllada).

Caldrà garantir les següents condicions mínimes quan s'instal·li per l'exterior, en sòl privat:

1.2.1 Aquesta "instal·lació" (caixa de l'ascensor, cabina i maquinaria), es considerarà com a tal i no computarà als efectes d'ocupació,sostre, volum i edificabilitat.

1.2.2 La distància mínima als llindars de parcel·la serà d'1 metre.

1.2.3 S'haurà de garantir que les sales d'estar/menjadors i els dormitoris de les edificacions veïnes disposin en qualsevol punt de la seva obertura obligatòria a l'exterior d'una visió, dintre d'un angle de 90 graus la bisectriu del qual sigui perpendicular a la façana, d'un segment horitzontal de 3 m. situat paral·lelament a la façana a una distància de 3 m.

1.2.4 Quan no sigui possible assolir les dimensions de cabina establertes a la Llei de Promoció a l'Accessibilitat, s'admetran reduccions en les dimensions fins a les mínimes que garanteixin la instal·lació.

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents

Ajuntament de Barcelona

1.2.5 Caldrà garantir un nivell suficient d'aïllament acústic envers les finques veïnes.

1.2.6 El tractament de la caixa d'ascensor s'haurà d'integrar al màxim en la edificació existent.

1.3 INSTAL·LACIÓ PER L'EXTERIOR EN POLÍGONS D'HABITATGES

Caldrà realitzar un Pla de Millora Urbana (PMU) en que s'analitzi tant l'accessibilitat com la viabilitat de instal·lar un ascensor, i es reguli la ocupació de l'espai exterior. En aquest cas caldrà que el PMU contempli els acabats i la integració en l'entorn. En especial cal analitzar si es poden o no integrar altres elements estructurals de l'edifici (escala) en el nou volum i si aquests es consideren volum tècnic (per instal·lacions) o no (p.ex. escales).

2. ALTRES CRITERIS

2.1 LLICÈNCIES D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR

La tramitació dels expedients de sol.licitud d'instal·lació d'ascensors, serà la següent:

2.1.1. Sempre que l'ascensor s'instal·li per l'exterior de l'edifici, es tramitarà com a llicència d'obra major.

2.1.2. Sempre que l'ascensor s'instal·li per l'interior de l'edifici, es tramitarà com a llicència d'obra menor. En aquest cas, la tramitació de la llicència no excedirà del termini de un mes, imputable a l'Ajuntament.

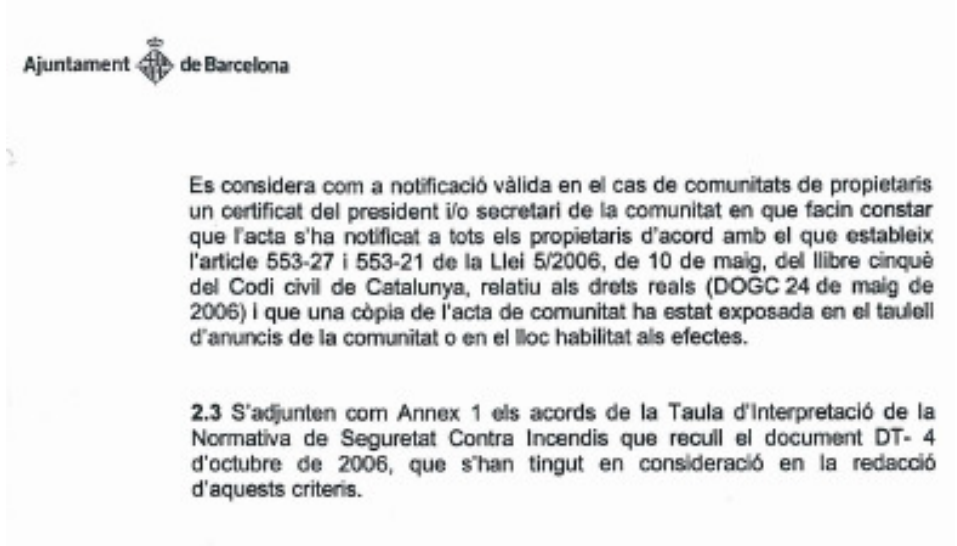
2.2 SOL·LICITUD NOTIFICACIÓ Art. 128 de les Ordenances Metropolitanes de l'edificació.

Ajuntament de Barcelona

5

Millora accessibilitat

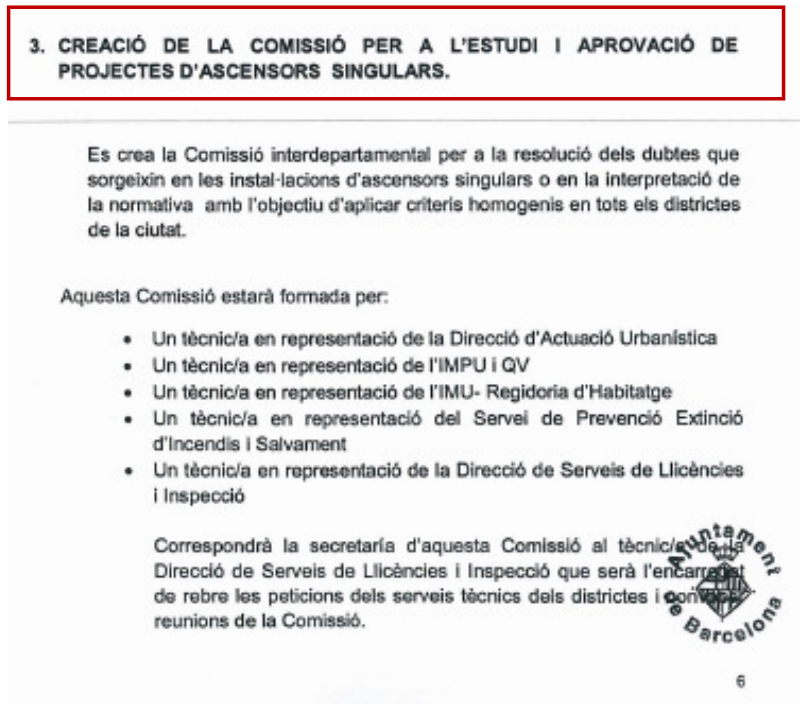
- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents



Ajuntament de Barcelona

Es considera com a notificació vàlida en el cas de comunitats de propietaris un certificat del president i/o secretari de la comunitat en que facin constar que l'acta s'ha notificat a tots els propietaris d'acord amb el que estableix l'article 553-27 i 553-21 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals (DOGC 24 de maig de 2006) i que una còpia de l'acta de comunitat ha estat exposada en el taulell d'anuncis de la comunitat o en el lloc habilitat als efectes.

2.3 S'adjunten com Annex 1 els acords de la Taula d'Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis que recull el document DT- 4 d'octubre de 2006, que s'han tingut en consideració en la redacció d'aquests criteris.



3. CREACIÓ DE LA COMISSIÓ PER A L'ESTUDI I APROVACIÓ DE PROJECTES D'ASCENSORS SINGULARS.

Es crea la Comissió interdepartamental per a la resolució dels dubtes que sorgeixin en les instal·lacions d'ascensors singulars o en la interpretació de la normativa amb l'objectiu d'aplicar criteris homogenis en tots els districtes de la ciutat.

Aquesta Comissió estarà formada per:

- Un tècnic/a en representació de la Direcció d'Actuació Urbanística
- Un tècnic/a en representació de l'IMPU i QV
- Un tècnic/a en representació de l'IMU- Regidoria d'Habitatge
- Un tècnic/a en representació del Servei de Prevenció Extinció d'Incendis i Salvament
- Un tècnic/a en representació de la Direcció de Serveis de Llicències i Inspecció

Correspondrà la secretaría d'aquesta Comissió al tècnic/a de la Direcció de Serveis de Llicències i Inspecció que serà l'encarregat de rebre les peticions dels serveis tècnics dels districtes i convocar reunions de la Comissió.

Ajuntament de Barcelona

6

Millora accessibilitat

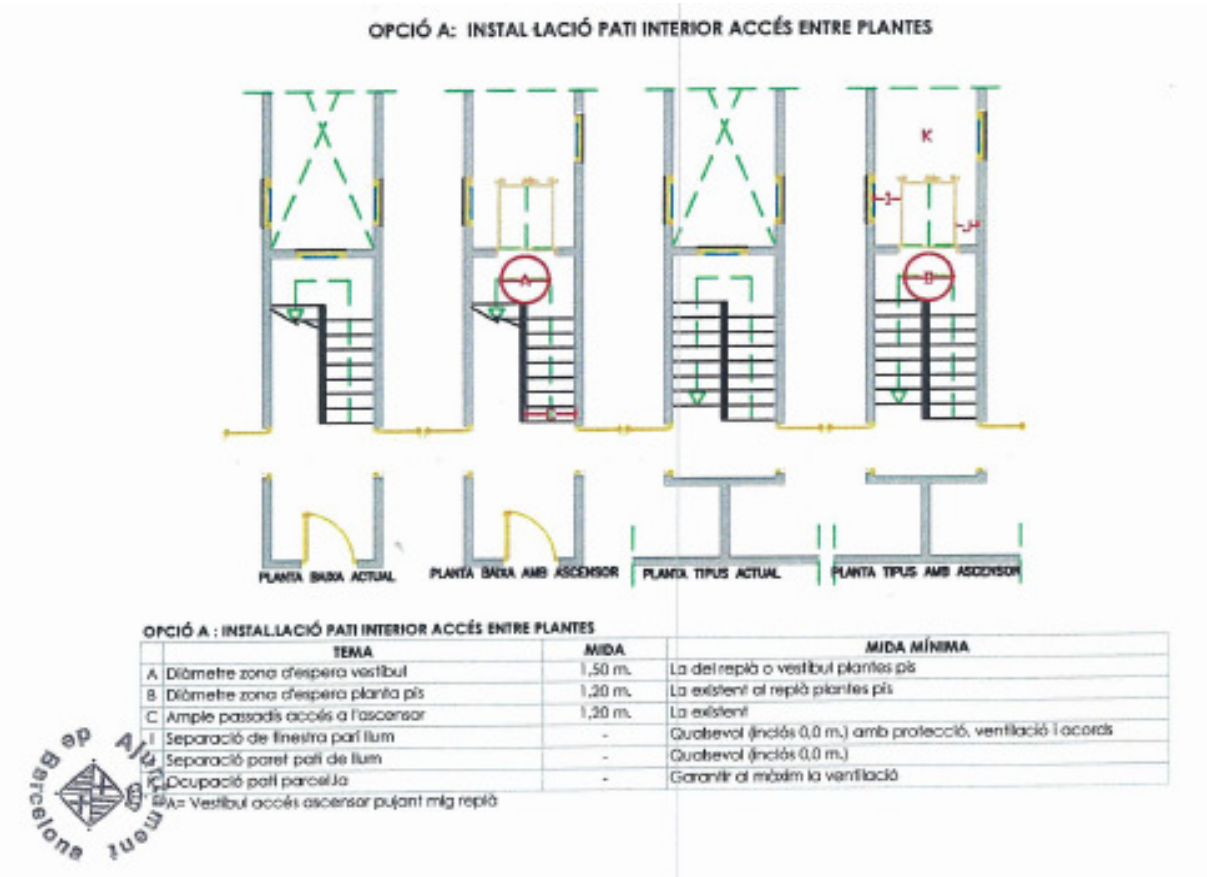
- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents

2.1.- QUADRE RESUM DE PARÀMETRES

	TEMA	MIDA	MIDA MÍNIMA
A	Diàmetre zona d'espera vestíbul	1,50 m.	La del replà o vestíbul plantes pis
B	Diàmetre zona d'espera planta pis	1,20 m.	La existent al replà plantes pis
C	Ample passadís accés a l'ascensor	1,20 m.	La existent
D	Ample d'escala retallada	1,00 m.	0,80 m. millorant sistemes d'evacuació
E	Estrenyiment en pas	1,20 m.	0,90 - 0,80 m (si escala < 0,90)
F	Longitud màxima estrenyiment	-	1,90 m. màxim
G	Amplada forat de l'ascensor	0,90m. cabina	La suficient per a la instal.lació
H	Longitud forat ascensor	1,20m. cabina	La suficient per a la instal.lació
I	Separació de finestra pati llum	-	Qualsevol (inclós 0,0 m.) amb protecció, ventilació i acords
J	Separació paret pati de llum	-	Qualsevol (inclós 0,0 m.)
K	Ocupació pati parcel.la	-	Garantir al màxim la ventilació
h	Alçada lliure d'accés a ascensor	2,20 m.	2,00 m.

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents



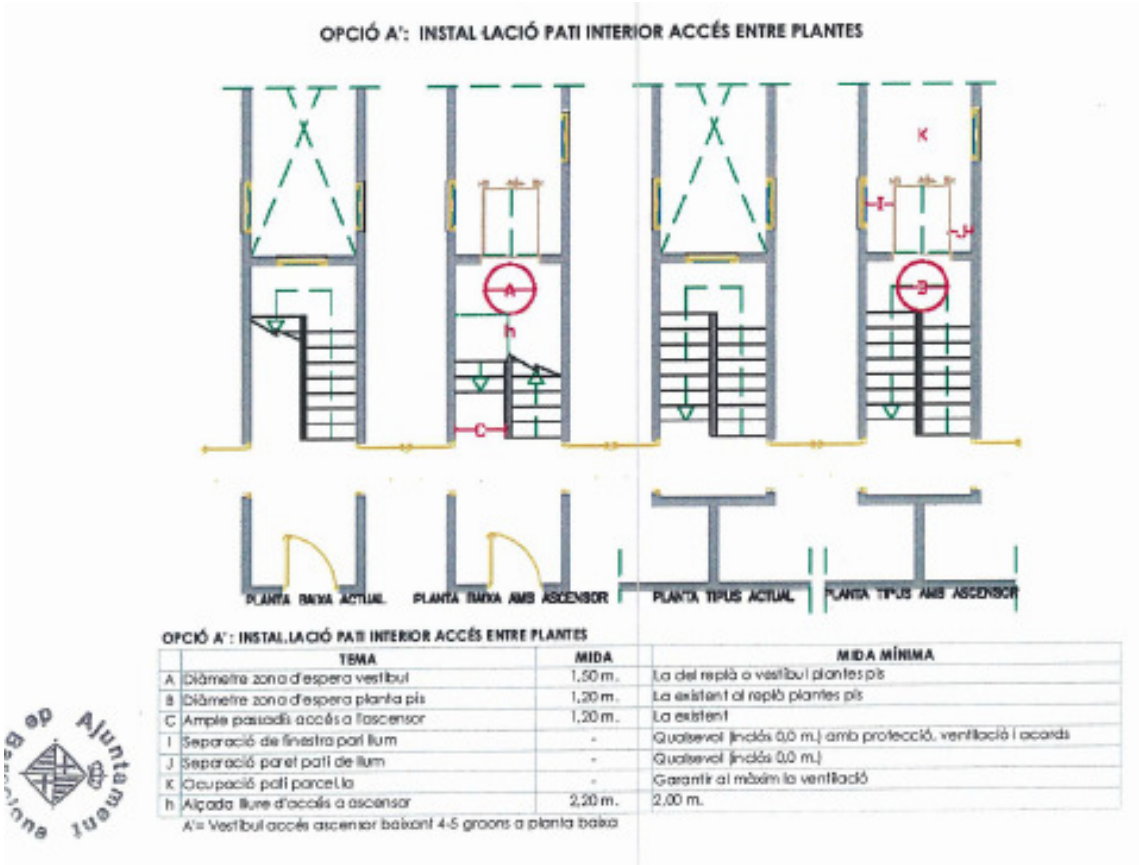
OPCIÓ A : INSTAL·LACIÓ PATI INTERIOR ACCÉS ENTRE PLANTES

	TEMA	MIDA	MIDA MÍNIMA
A	Diàmetre zona d'espera vestíbul	1,50 m.	La del replà o vestíbul plantes pis
B	Diàmetre zona d'espera planta pis	1,20 m.	La existent al replà plantes pis
C	Ample passadís accés a l'ascensor	1,20 m.	La existent
I	Separació de finestra paret llum	-	Qualsevol (inclús 0,0 m.) amb protecció, ventilació i acords
	Separació paret pati de llum	-	Qualsevol (inclús 0,0 m.)
	Ocupació pati parcel·la	-	Garantir al mínim la ventilació

A= Vestíbul accés ascensor pujant mig replà

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents



OPCIÓ A': INSTAL·LACIÓ PATI INTERIOR ACCÉS ENTRE PLANTES

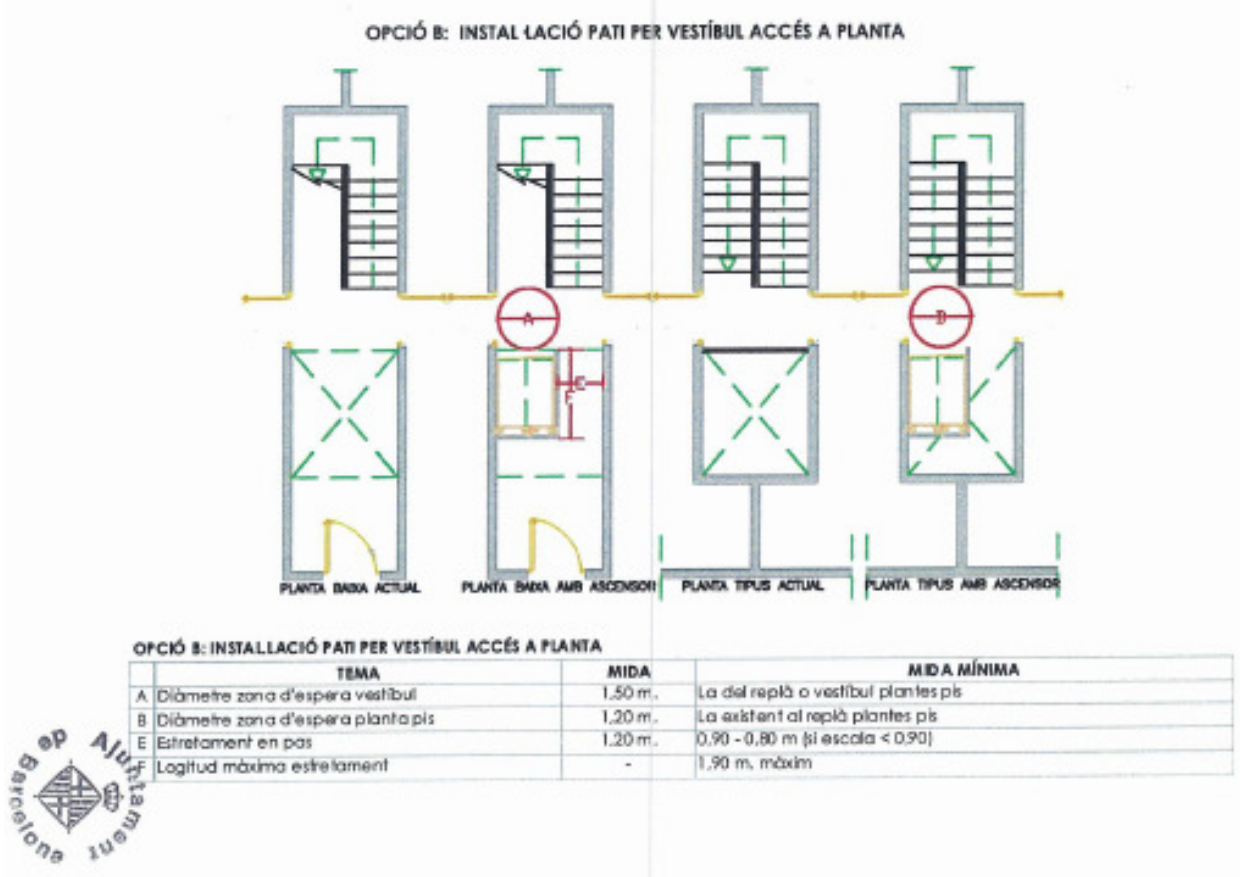
OPCIÓ A': INSTAL·LACIÓ PATI INTERIOR ACCÉS ENTRE PLANTES

	TEMA	MIDA	MIDA MÍNIMA
A	Diàmetre zona d'espera vestíbul	1,50 m.	La del replà o vestíbul plantes pis
B	Diàmetre zona d'espera planta pis	1,20 m.	La existent al replà plantes pis
C	Amplè passadís accés a l'ascensor	1,20 m.	La existent
I	Separació de finestra pati llum	-	Qualsevol (inclús 0,0 m.) amb protecció, ventilació i accés
J	Separació paret pati de llum	-	Qualsevol (inclús 0,0 m.)
K	Ocupació pati parcel·la	-	Garantir al màxim la ventilació
h	Alçada lliure d'accés a ascensor	2,20 m.	2,00 m.

A'= Vestíbul accés ascensor baixant 4-5 graons a planta baixa

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents



OPCIÓ B: INSTAL·LACIÓ PATI PER VESTÍBUL ACCÉS A PLANTA

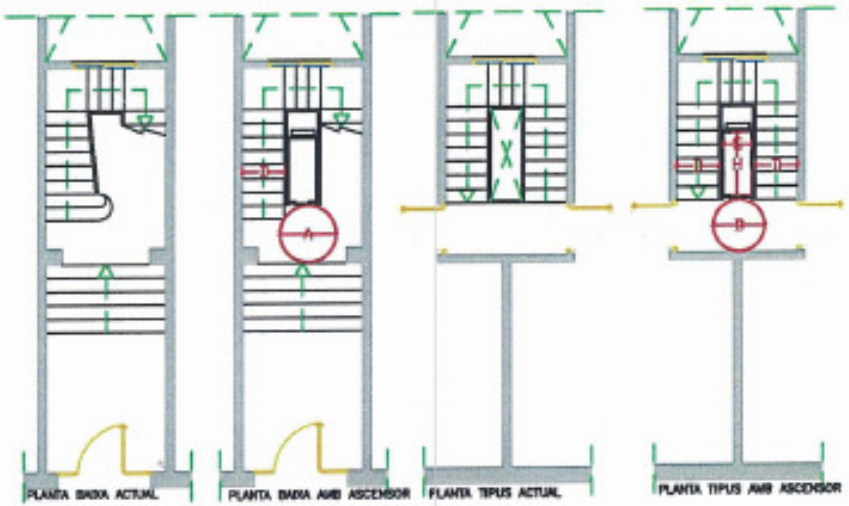
OPCIÓ B: INSTALLACIÓ PATI PER VESTÍBUL ACCÉS A PLANTA

	TEMA	MIDA	MIDA MÍNIMA
A	Diàmetre zona d'espera vestíbul	1,50 m.	La del replà o vestíbul plantes pis
B	Diàmetre zona d'espera planta pis	1,20 m.	La existent al replà plantes pis
E	Estretament en pas	1,20 m.	0,90 - 0,80 m (si escala < 0,90)
F	Logitud màxima estretament	-	1,90 m. màxim

Millora accessibilitat

- Criteris tècnics per a la interpretació de la normativa aplicable per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents

OPCIÓ C: INSTAL·LACIÓ PER L'ULL D'ESCALA



OPCIÓ C: INSTALACIÓ PER LA CAIXA D'ACCÉS VERTICAL AMB MODIFICACIÓ DE L'ESCALA.

	TEMA	MIDA	MIDA MÍNIMA
A	Diàmetre zona d'espera vestíbul	1,50 m.	La del replà o vestíbul plantes pis
B	Diàmetre zona d'espera planta pis	1,20 m.	La existent al replà plantes pis
D	Ample d'escala rellotlada	1,00 m.	0,80 m. millorant sistemes d'evacuació
E	Estretament en pas	1,20 m.	0,90 - 0,80 m (si escala < 0,90)
F	Logitud màxima estretament	-	1,90 m. màxim

Millora accessibilitat

Millora accessibilitat	Rampes accés vestíbuls
	Ubicació ascensors
	Criteris d'ascensors en edificis existents
	Comissió ascensors

Millora accessibilitat

- Comissió d'ascensors

Ajuntament de Barcelona

REGISTRE D'ENTRADA

INSTÀNCIA DE SOL·LICITUD D'INFORME PREVI PER A LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR A L'EDIFICI

DADES PERSONALS

Nom i cognoms del sol·licitant: _____
NIF/CIF: _____
Nom i cognoms del tècnic: _____
Col·legia professional/ECA on tramita l'IIT: _____
Adreça a efectes de notificació: _____
Telèfon de contacte: _____
Correu electrònic: _____

EL QUE SUBSCRIU formula sol·licitud a la Excma. Sra. Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Barcelona, en el termes següents:

Sol·licitud de l'informe previ per a les obres d'instal·lació d'ascensor. *(La proposta no s'ajusta a la normativa vigent ni als Criteris tècnics interpretatius aprovats el 26 de març de 2009)*

DADES DE LA SOL·LICITUD

Adreça de l'obra: _____
Nº de consulta prèvia: _____
Districte: _____
Qualificació urbanística de la parcel·la: _____
Nº de plantes de l'edifici: _____
Nº habitatges per planta: _____

DOCUMENTACIÓ APORTATS
Dues còpies del projecte tècnic de les obres. (El projecte ha d'incloure les plantes completes de l'edifici).

Barcelona, (dia) de (mes) de

SIGNATURA DEL SOL·LICITANT

D'acord amb l'art. 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les dades de caràcter personal seran incloses en els fitxers de l'Ajuntament de Barcelona: "llicències municipals", "infraccions a l'ordenança de convivència" i "denúncies i infraccions a les ordenances municipals", per tal de gestionar els expedients associats i els possibles procediments sancionadors. Les seves dades podran ser també incorporades al "sistema integrat de recaptació" per a la gestió del procediment de cobrament de tributs i ingressos de dret públic i a Administracions o Ens públics que ho requereixin en els supòsits previstos en una norma amb rang de Llei. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació o oposició per escrit dirigit al Registre General de l'Ajuntament: Pl. Sant Jaume 2, 08002 Barcelona, indicant en l'assumpte: Tutela de Drets LOPD.
20161010

Consultes i aclariments

Gràcies per l'atenció

www.apabcn.cat/idoneitat

idoneitat@apabcn.cat
93 240 20 60